



# 大東建託株式会社

2022年3月期 第2四半期 決算説明会

2Q Financial Highlights, Year ending March 31, 2022

I. 2022年3月期第2四半期の実績	2
II. 主要指標の実績	14
III. 当期見通し	23
IV. 株主還元	26
V. トピックス	28
VI. 参考資料	32

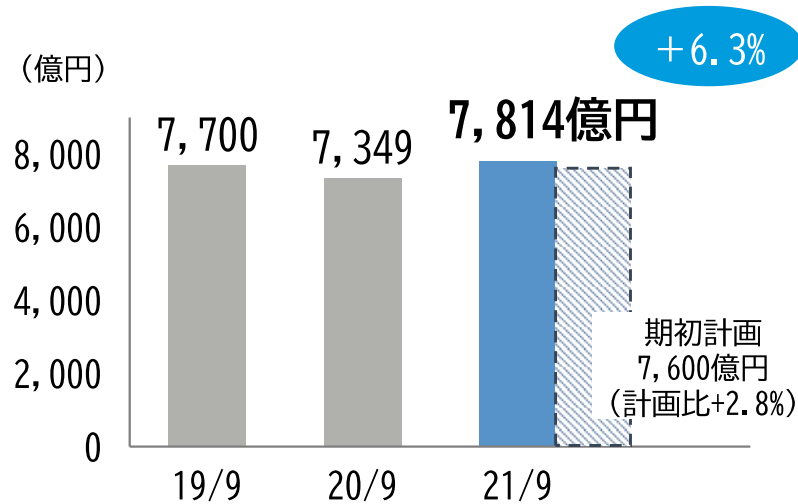
# I . 2022年3月期 第2四半期の実績

---

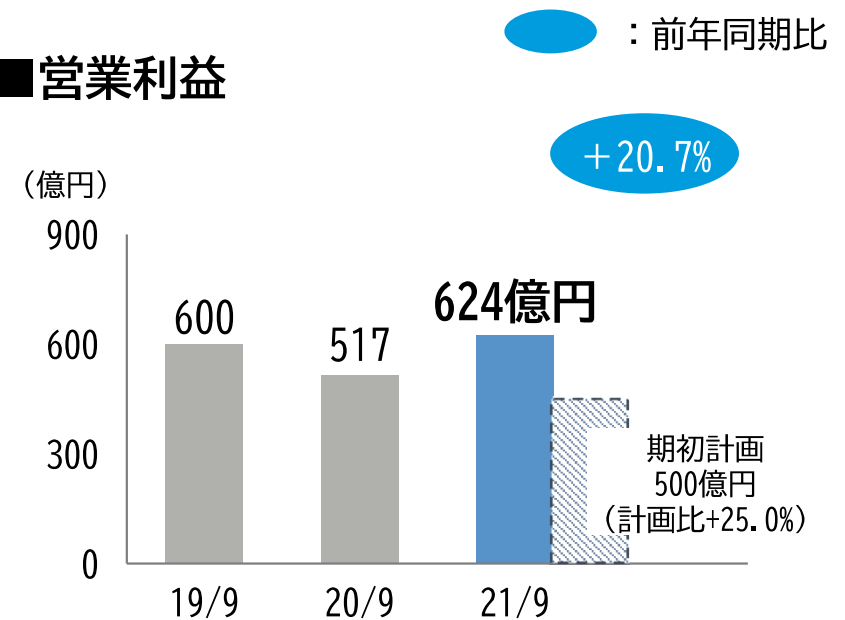
2Q Financial Results, Year ending in March 2022

# 損益（連結P L）

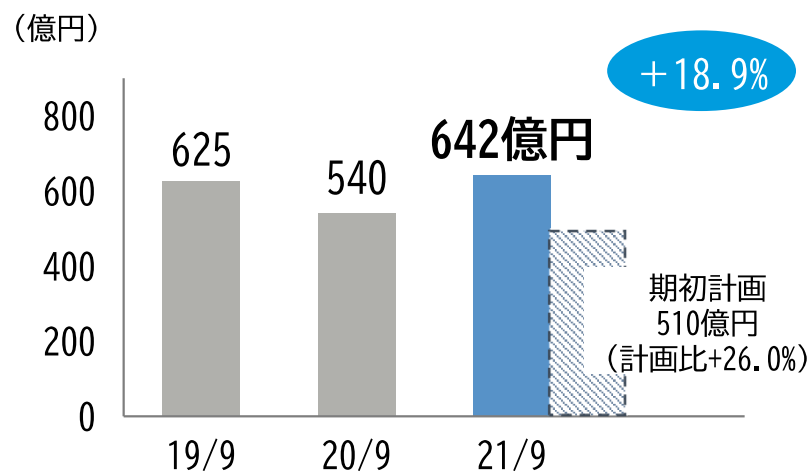
## ■売上高



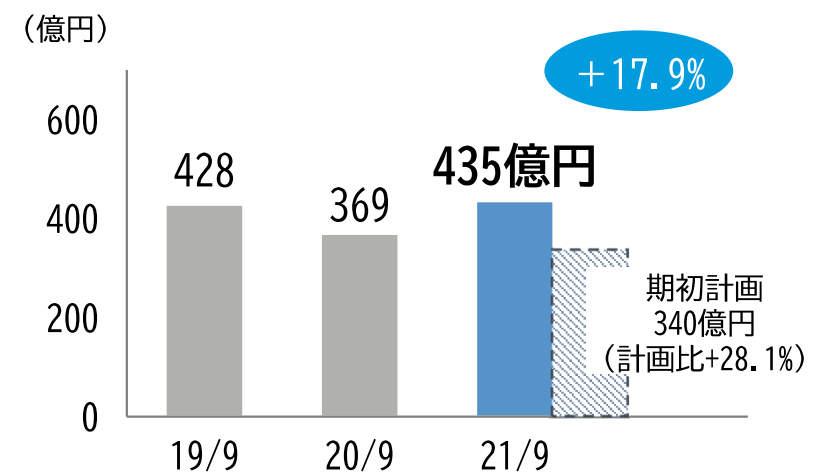
## ■営業利益



## ■経常利益



## ■親会社株主に帰属する四半期純利益



# 損益（営業利益増減要因）〈前年同期比〉

## ■ 前年同期比の主な増減要因（営業利益 +107億円）

<b>完成工事総利益</b> <b>&lt; +37億円 &gt;</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・完成工事高の増加(2,040億円→2,116億円) +20.3億円</li> <li>・総利益率の上昇(26.9%→27.7%) +17.1億円</li> </ul>
<b>不動産事業総利益</b> <b>&lt; +100億円 &gt;</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一括借上事業 利益増加 +67.7億円</li> <li>・保証事業 利益増加 +10.2億円</li> <li>・仲介事業 利益増加 +15.2億円</li> <li>・原状回復・営繕工事 利益増加 +3.3億円</li> <li>・電力事業 利益減少 △0.8億円</li> <li>・その他 +4.5億円</li> </ul>
<b>その他事業総利益</b> <b>&lt; +7億円 &gt;</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・インヴァランス 利益計上 +13.8億円</li> <li>・ガス供給事業 利益減少 △2.6億円</li> <li>・金融事業 利益減少 △1.2億円</li> <li>・海外ホテル事業 利益減少 △2.9億円</li> <li>・その他 +0.6億円</li> </ul>
<b>販管費</b> <b>&lt; △38億円 &gt;</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人件費の増加 △24.6億円</li> <li>・広告宣伝費の増加 △4.2億円</li> <li>・募集費・研修費の増加 △2.1億円</li> <li>・その他費用の増加(インヴァランス経費等) △7.3億円</li> </ul>

# 損益（営業利益増減要因）〈期初計画比〉

## ■ 期初計画比の主な増減要因（営業利益 +124億円）

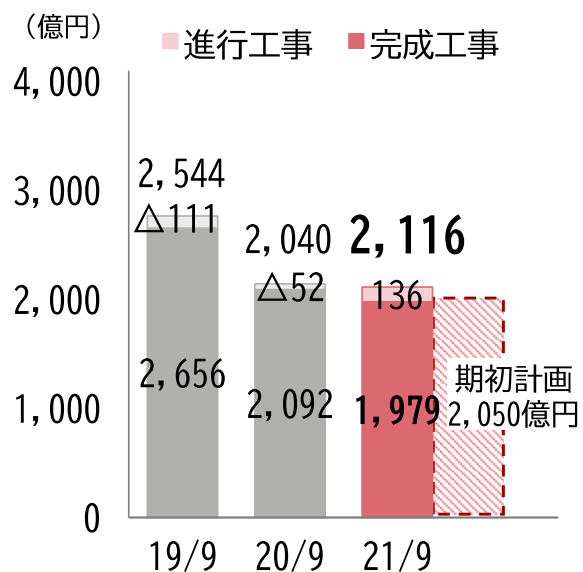
完成工事総利益 〈+45億円〉	・完成工事高の増加(2,050億円→2,116億円) ・総利益率の改善(26.3%→27.7%)	+17.4億円 +28.3億円
不動産事業総利益 〈+57億円〉	・一括借上事業 利益増加 ・原状回復・営繕工事 利益増加	+53.4億円 +3.8億円
その他事業総利益 〈+1億円〉	・ハウスガード 利益増加	+0.9億円
販管費 〈+20億円〉	・人件費の増加 ・広告宣伝費の減少 ・その他経費の減少(情報処理費など)	△3.0億円 +9.5億円 +14.1億円

# セグメント別損益（建設事業①）

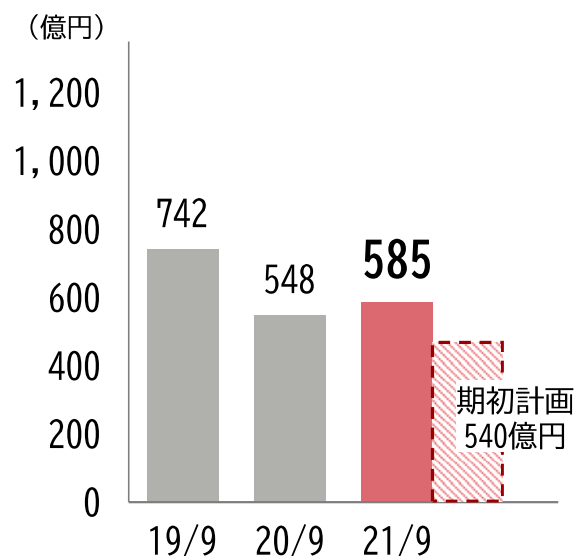
（単位：億円）

	2020/9	2021/9	（前年同期比）
完成工事高	2,040	2,116	（+3.7%）
完成工事総利益	548	585	（+6.8%）
営業利益	199	230	（+15.4%）

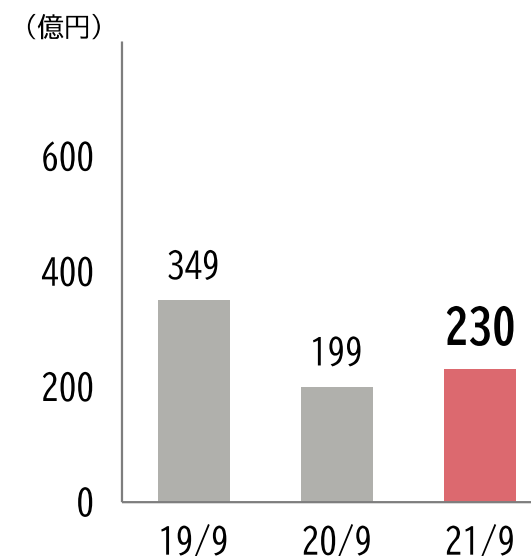
## ■完成工事高・進行基準



## ■完成工事総利益



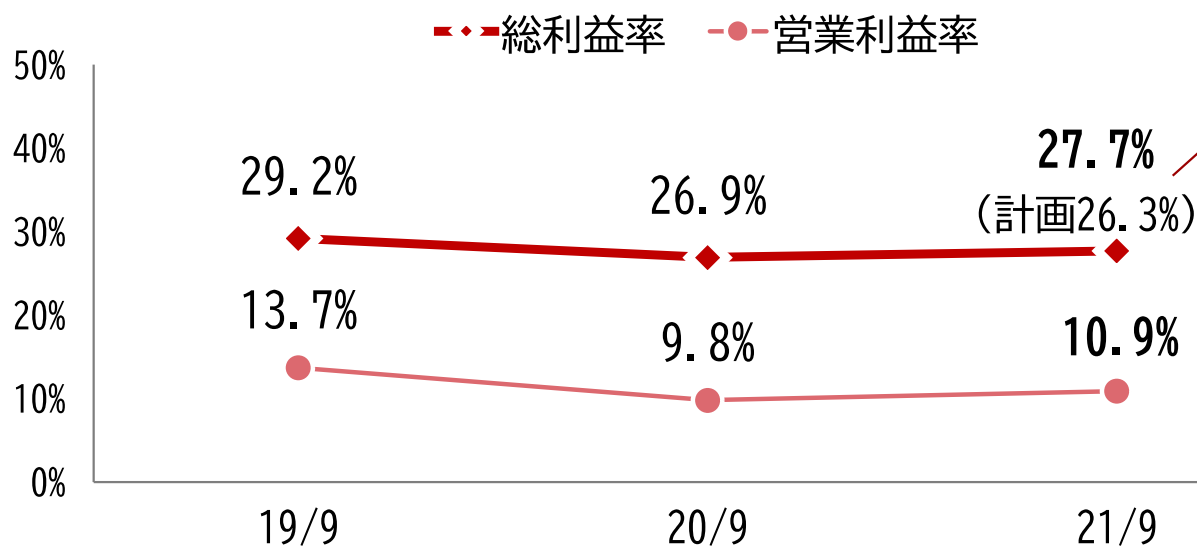
## ■営業利益



# セグメント別損益（建設事業②）

	2020/9	2021/9	(前年同期比)
総利益率	26.9%	27.7%	(+0.8p)
営業利益率	9.8%	10.9%	(+1.1p)

## ■ 総利益率・営業利益率



### 前期差異 +0.8p 内訳

①労務費	+0.1p
②資材費	△0.5p
③為替・輸入資材	△1.0p
④繰延利益	+2.2p

### 計画差異 +1.4p 内訳

①労務費	+0.1p
②資材費	△0.2p
③為替・輸入資材	±0.0p
④繰延利益	+1.5p



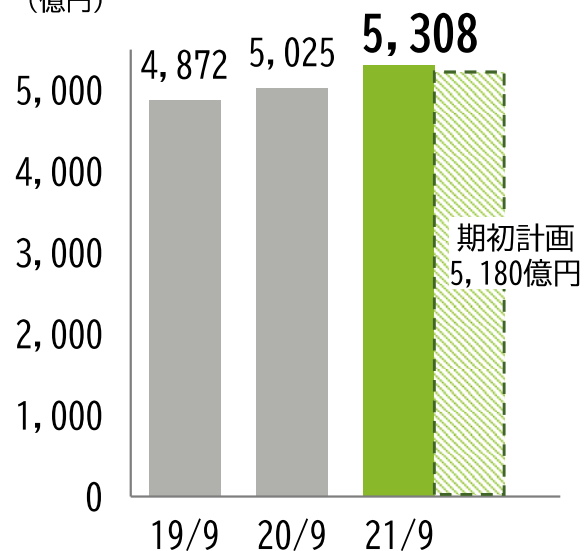
# セグメント別損益（不動産事業①）

（単位：億円）

	2020/9	2021/9	（前年同期比）
売上高	5,025	5,308	（+5.6%）
売上総利益	537	637	（+18.7%）
営業利益	328	425	（+29.5%）

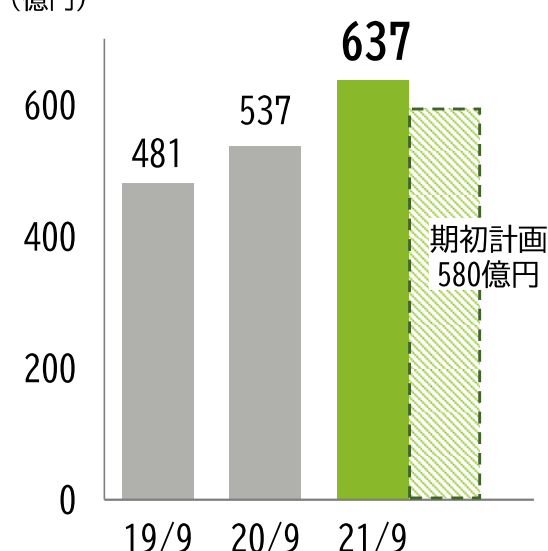
## ■売上高

（億円）



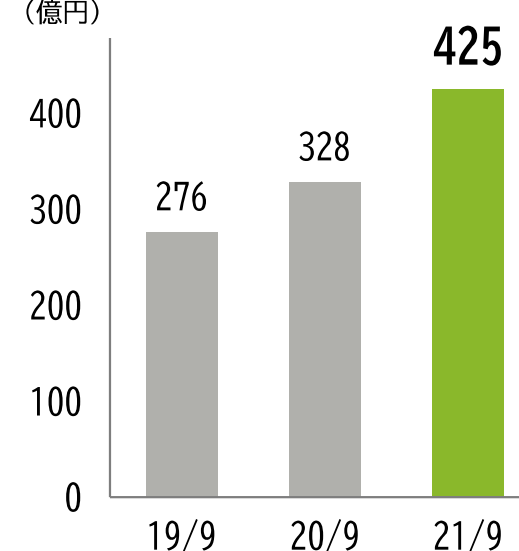
## ■売上総利益

（億円）



## ■営業利益

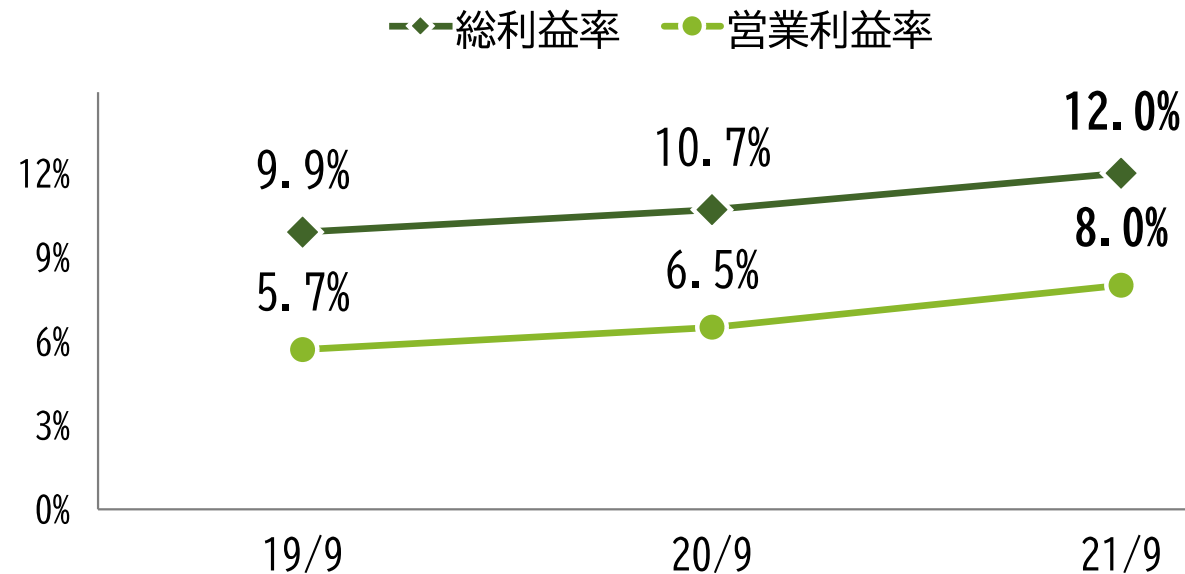
（億円）



# セグメント別損益（不動産事業②）

	2020/9	2021/9	(前年同期比)
総利益率	10.7%	12.0%	(+1.3p)
営業利益率	6.5%	8.0%	(+1.5p)

## ■総利益率・営業利益率



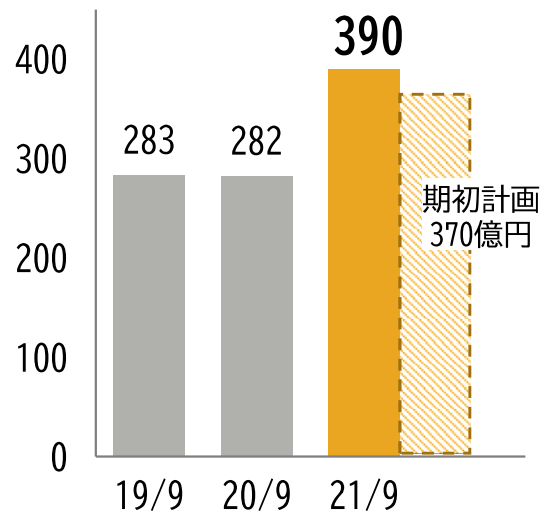
# セグメント別損益（その他事業）

（単位：億円）

	2020/9	2021/9	（前年同期比）
売上高	282	390	（+37.9%）
売上総利益	113	121	（+6.9%）
営業利益	60	43	（△27.9%）

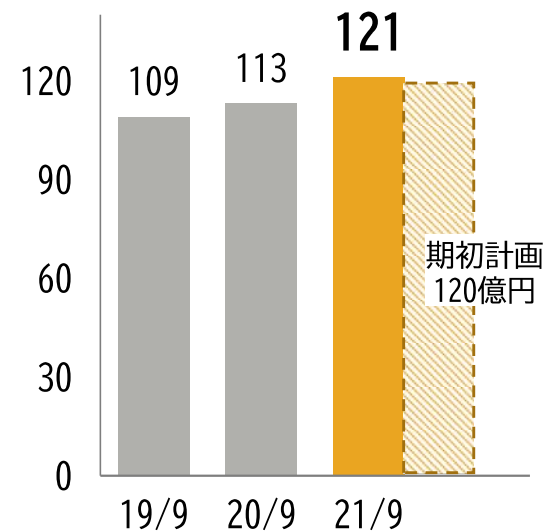
## ■売上高

（億円）



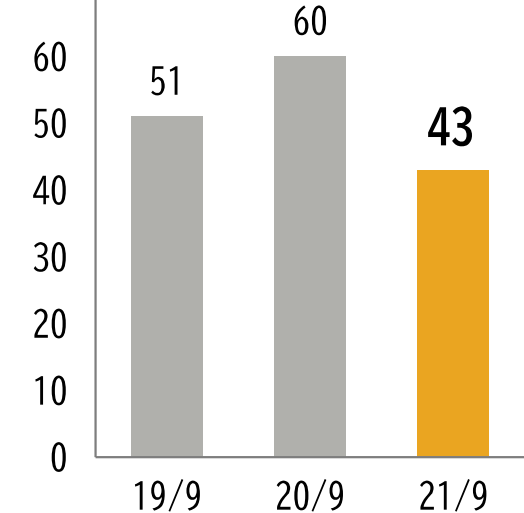
## ■売上総利益

（億円）



## ■営業利益

（億円）



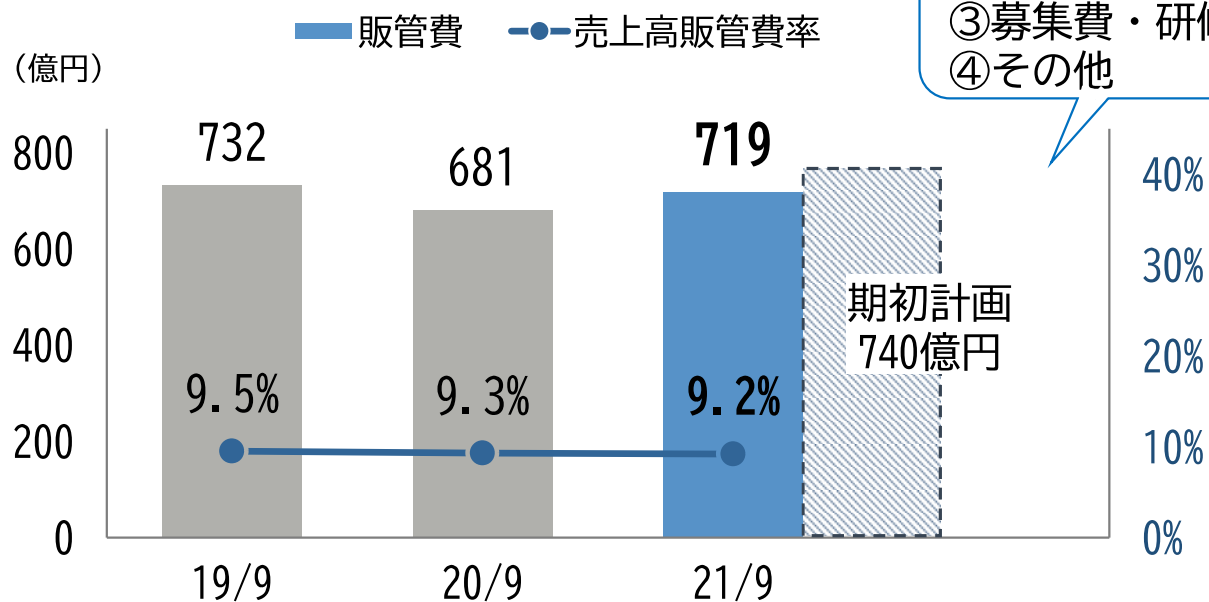
# 損益（販管費）

（単位：億円）

	2020/9	2021/9	（前年同期比）
販管費	681	719	（+5.6%）
売上高販管費率	9.3%	9.2%	[△0.1p]

[ ]：前年同期との差

## ■販管費・売上高販管費率



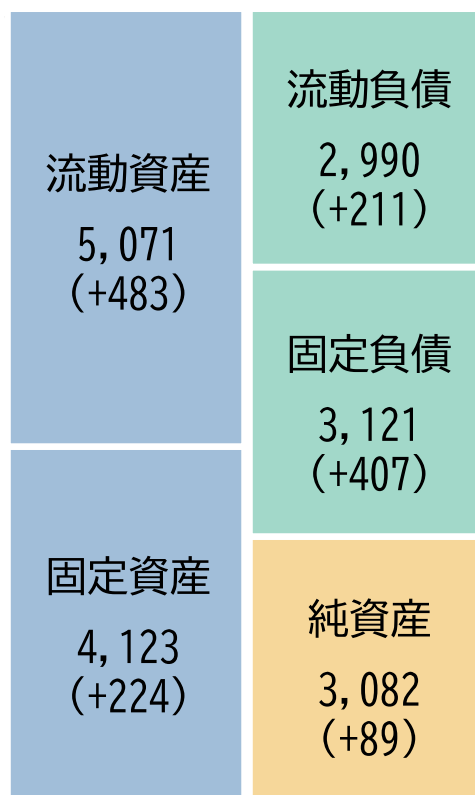
# 財務状況（連結BS）

(単位:億円)

2020年9月末  
資産合計 8,488億円



2021年3月末  
資産合計 9,194億円  
(+706億円)



2021年9月末  
資産合計 9,559億円  
(+365億円)



負債合計  
6,006  
(△106)

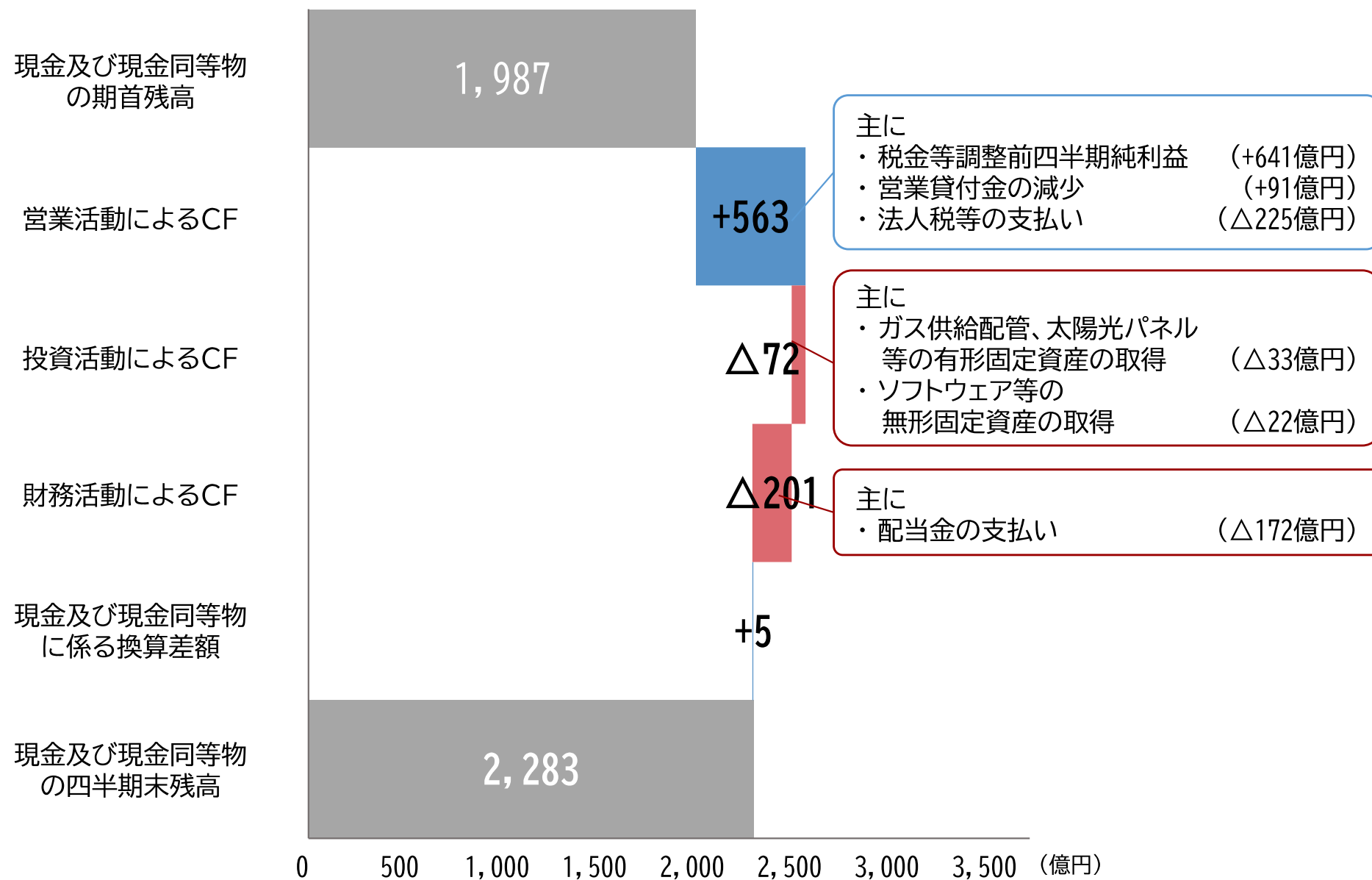
自己資本比率	35.7%
BPS	4,400.94円
EPS	538.22円

自己資本比率	33.7%
BPS	4,558.91円
EPS	909.31円

自己資本比率	37.3%
BPS	5,236.28円
EPS	639.64円

※BPS: 1株当たり純資産  
※EPS: 1株当たり四半期(当期)純利益

# 財務状況（連結CF）



## Ⅱ. 主要指標の実績

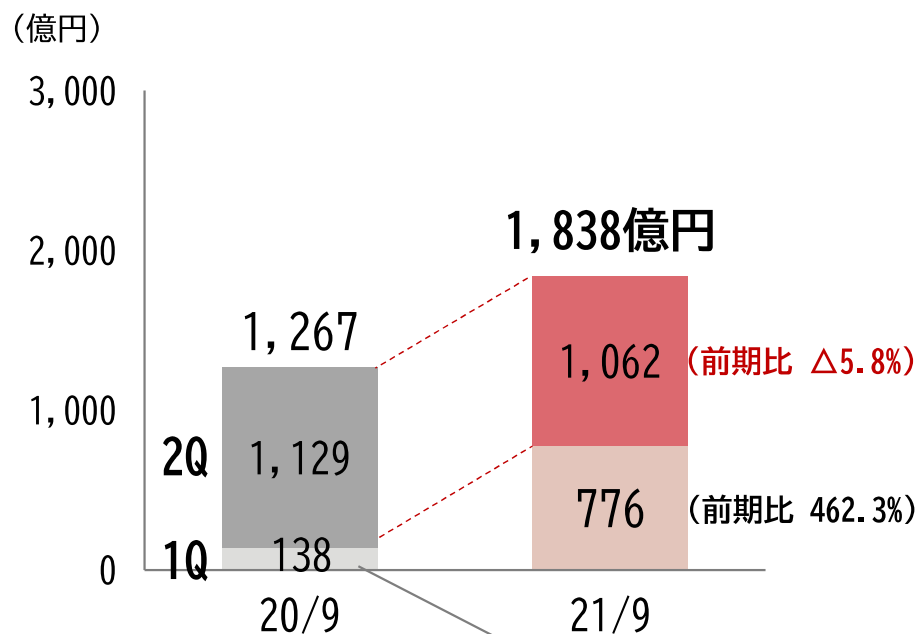
---

Key Figures

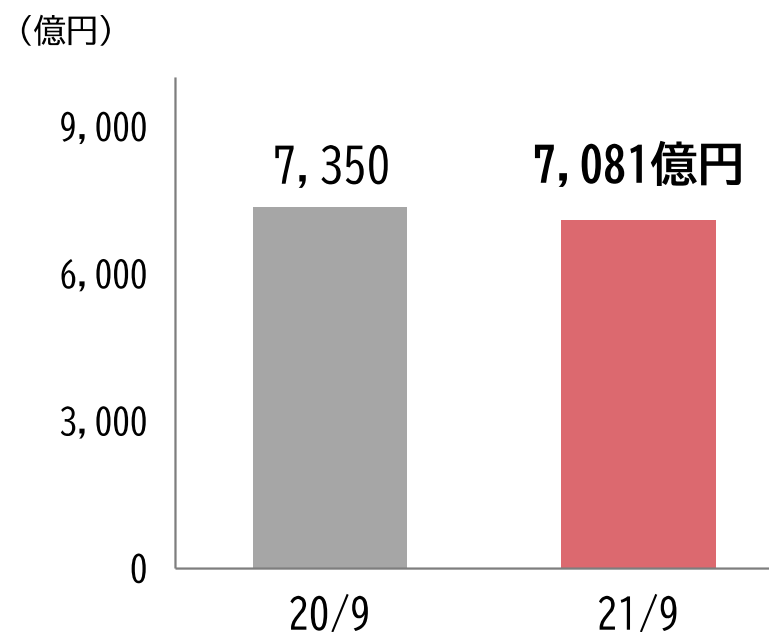
**受注高** 1,838億円（前年同期比 +45.0%）

**受注工事残高** 7,081億円（前年同期比 △3.7%）

## ■ 受注高



## ■ 受注工事残高



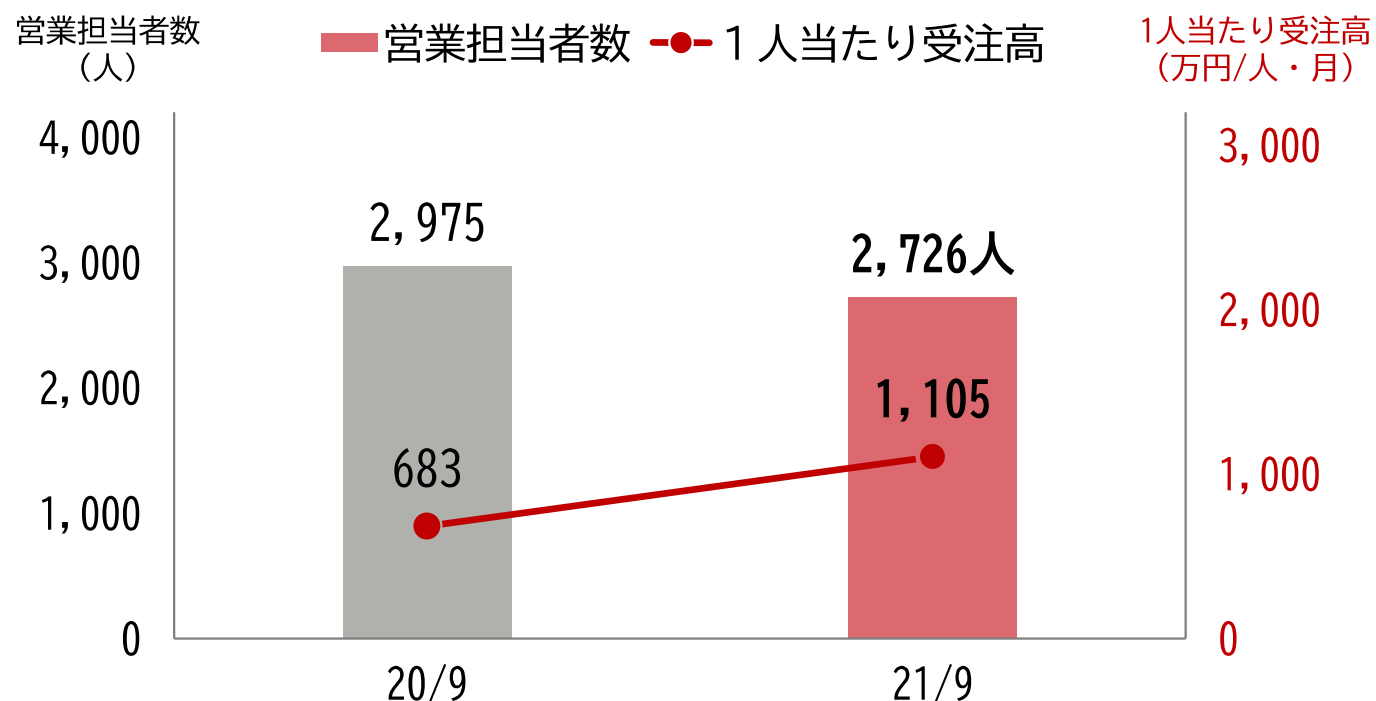
### <昨年度の1Q受注大幅減少理由>

- ・ 緊急事態宣言の発出に伴う営業活動の休止・感染拡大防止の観点からのダイレクトセールスの自粛



営業担当者数〈9月末〉 2,726人（前年同期比  $\Delta$ 249人）

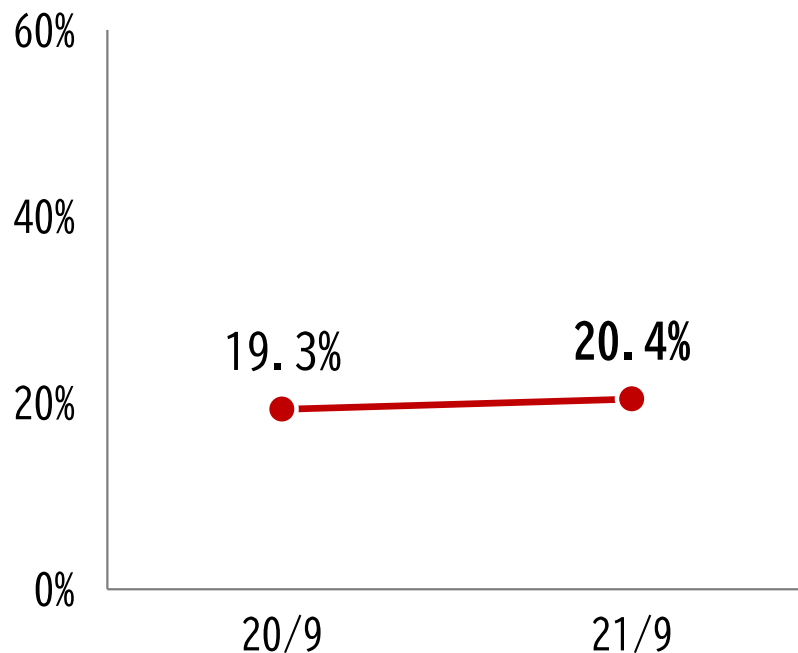
1人当たり受注高 1,105万円/月（前年同期比 +421万円）



**中層比率 20.4%（前年同期比 +1.1p）**

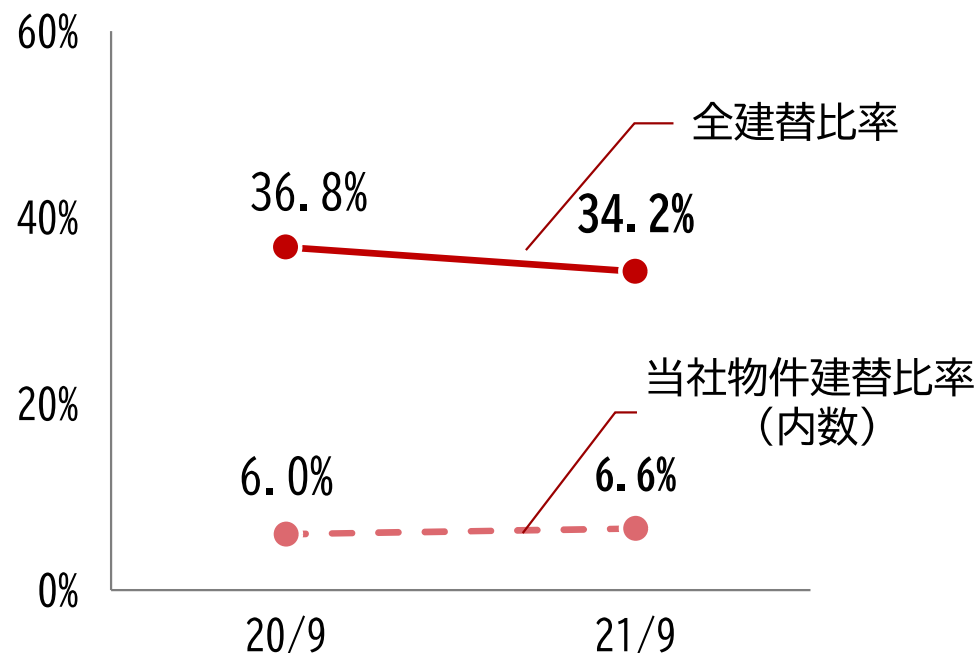
**建替比率 34.2%（前年同期比  $\Delta$ 2.6p）**

■中層比率※1



※1 中層比率=3階以上の賃貸建物受注件数/全受注件数

■建替比率※2

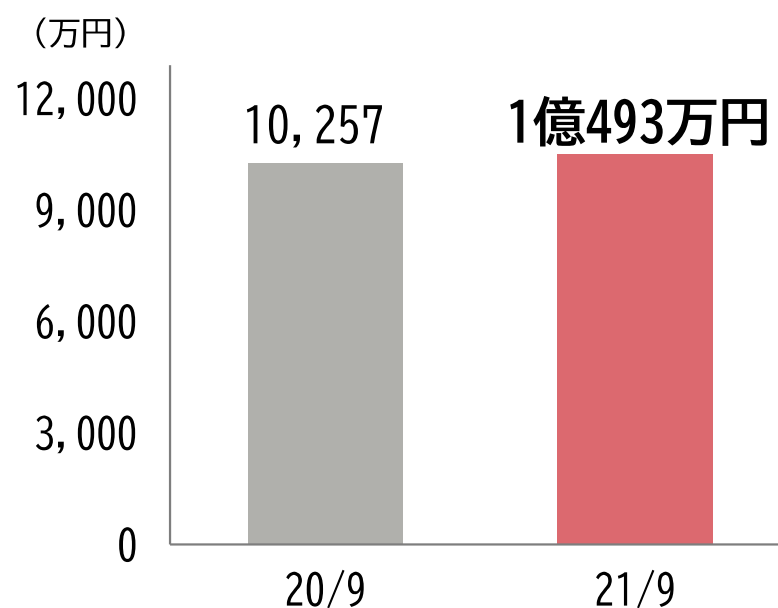


※2 全建替比率=建替受注件数/全受注件数  
当社物件建替比率=当社既存物件の建替受注件数/全受注件数

受注単価 1億493万円（前年同期比 +236万円）

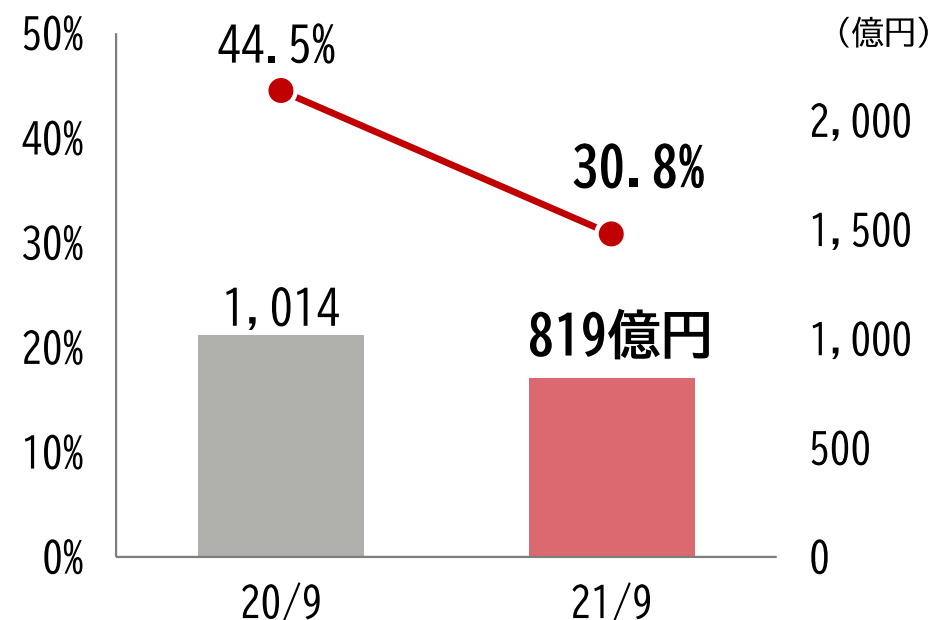
キャンセル率 30.8%（前年同期比 △13.7p）

■受注単価※1



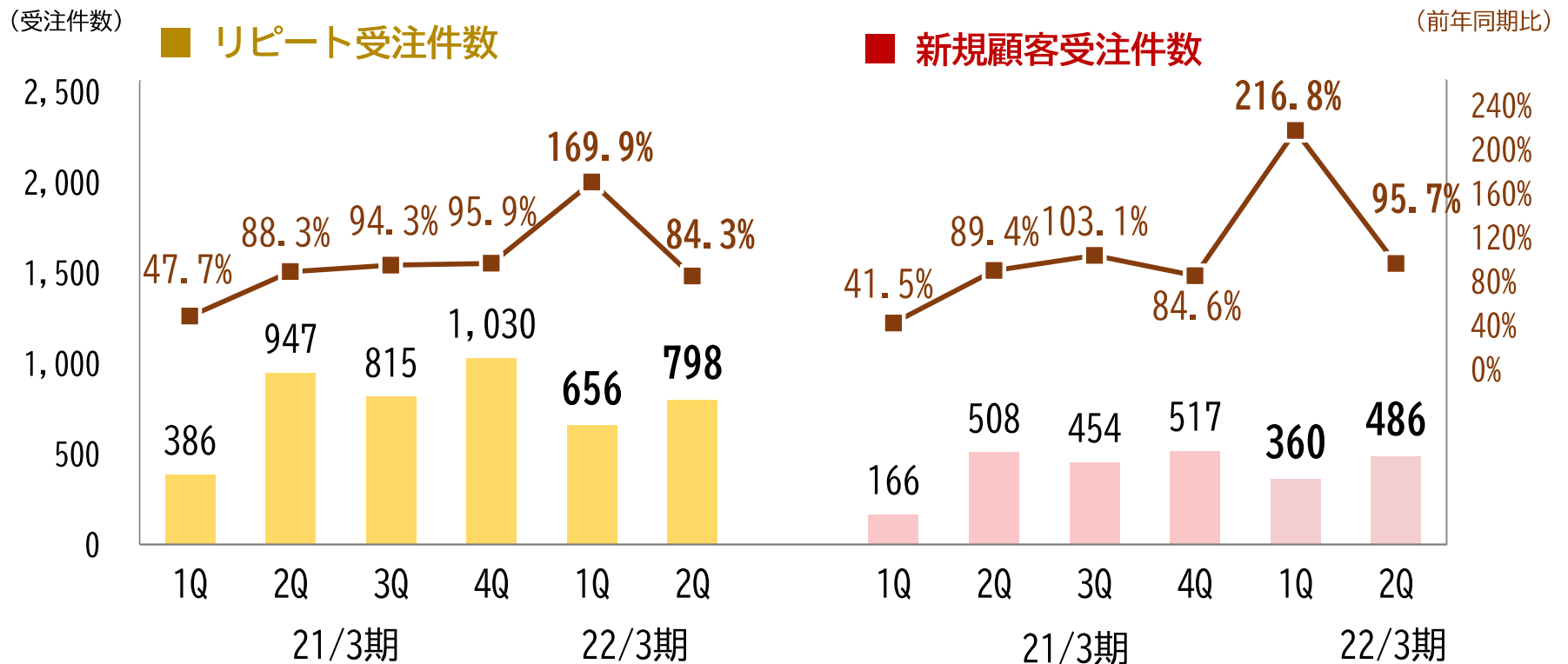
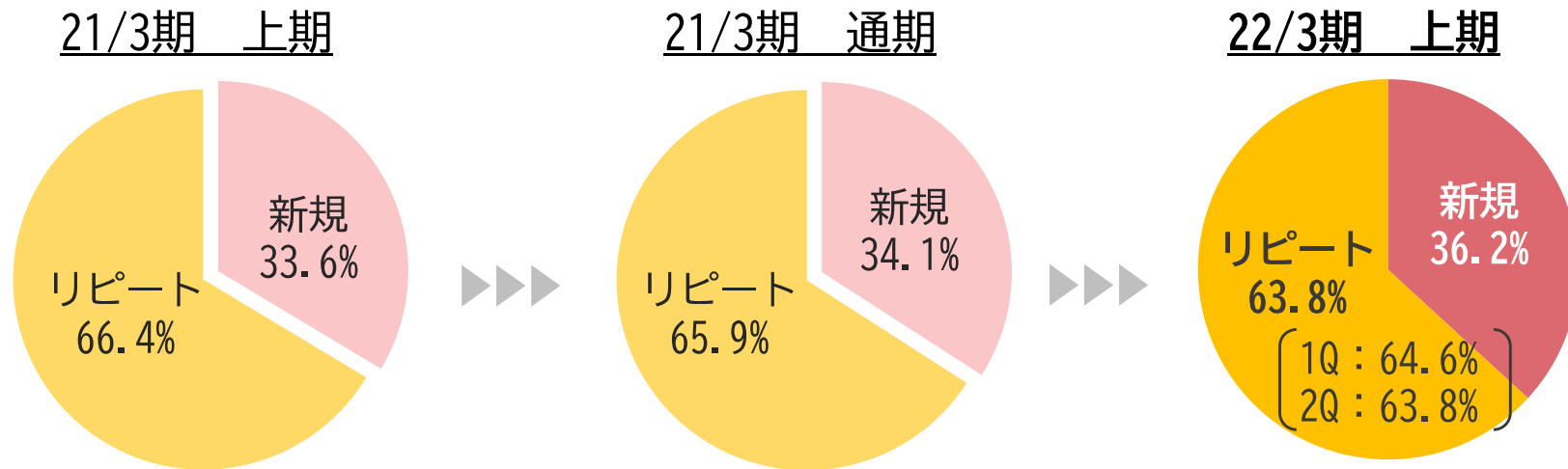
※1 受注単価=新規受注金額/受注件数

■キャンセル額・キャンセル率 ※2



※2 キャンセル率=キャンセル金額/新規受注金額  
受注額=新規受注金額-キャンセル金額

# 受注関連（受注件数・ルート）



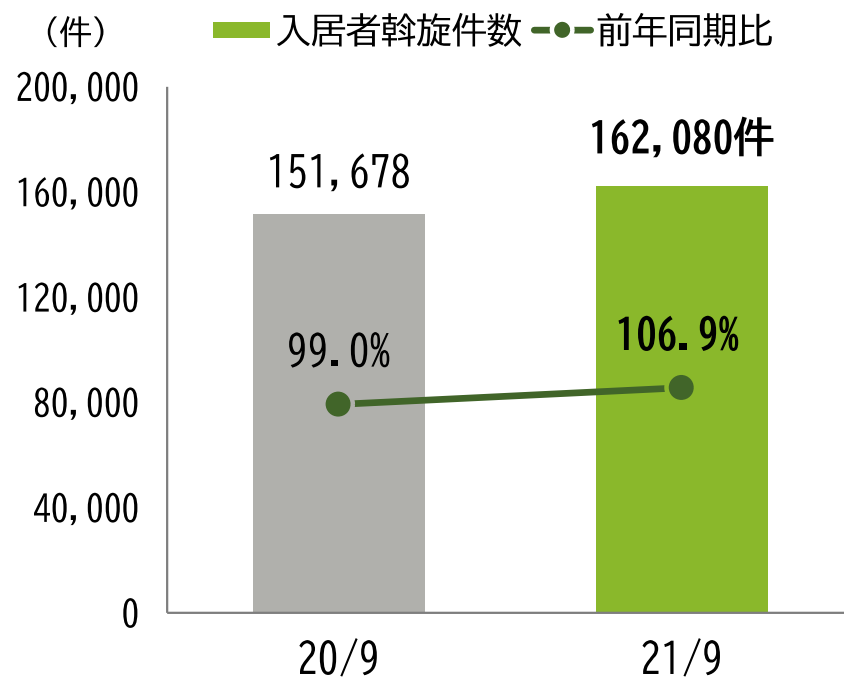
# 入居斡旋関連（入居斡旋件数）

入居者斡旋件数 163,238件（前年同期比 +6.8%）

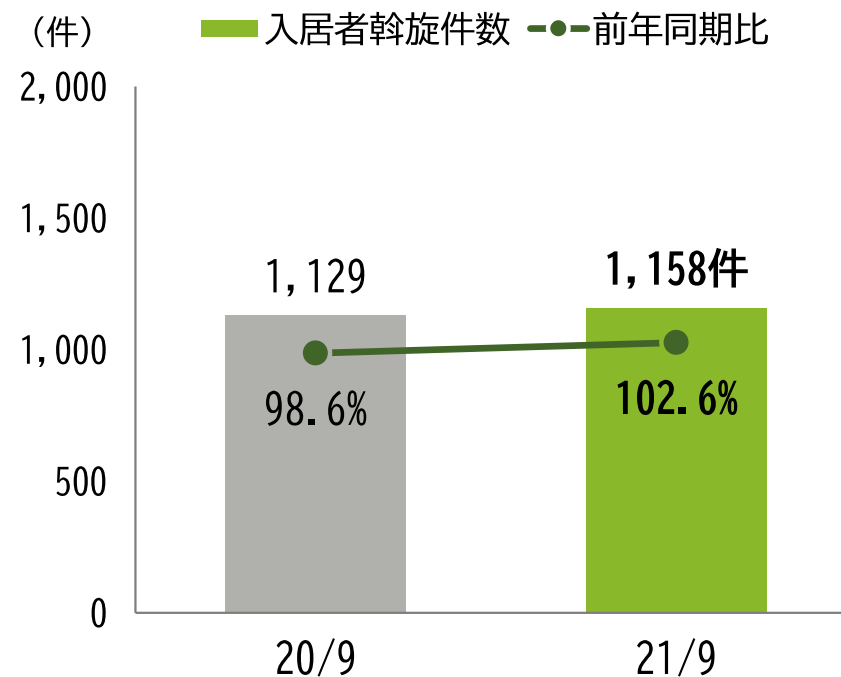
居住用 162,080件（前年同期比 +6.9%）

事業用 1,158件（前年同期比 +2.6%）

## ■居住用



## ■事業用

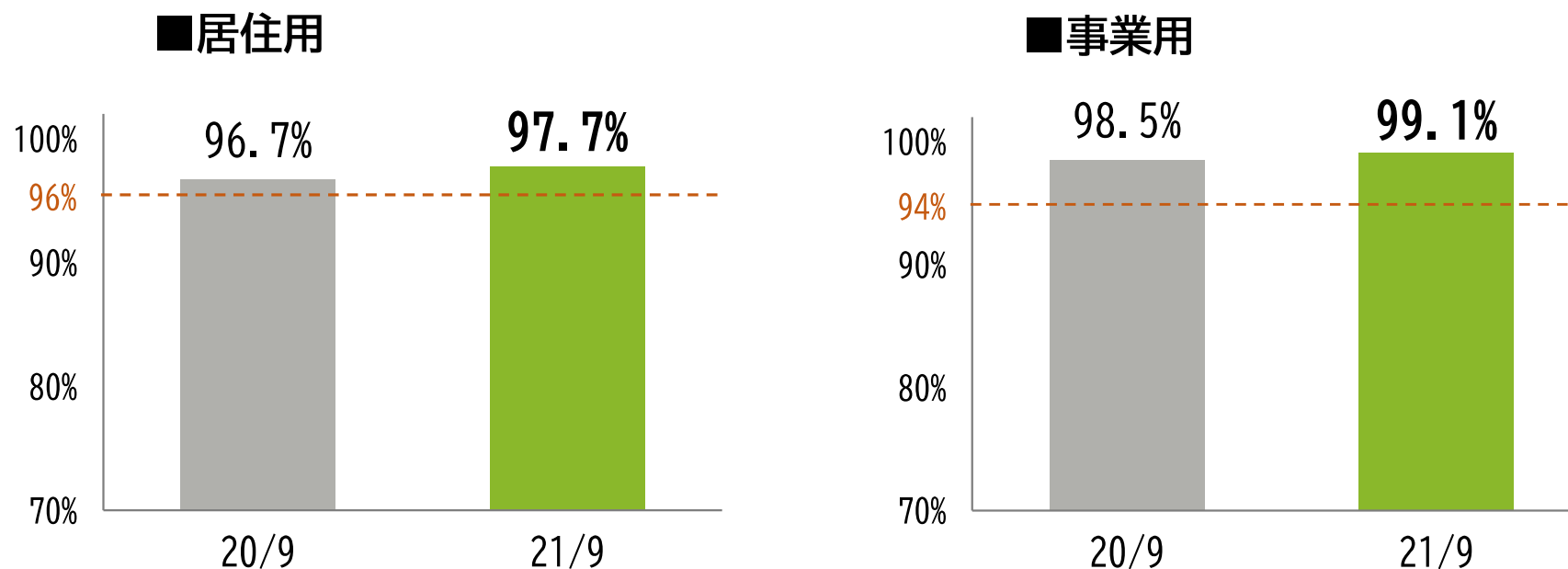


※他社管理建物の斡旋件数を含む

健全水準（居住用：96%・事業用：94%）を継続して維持

居住用入居率 97.7%（前年同月比 +1.0p）

事業用入居率 99.1%（前年同月比 +0.6p）



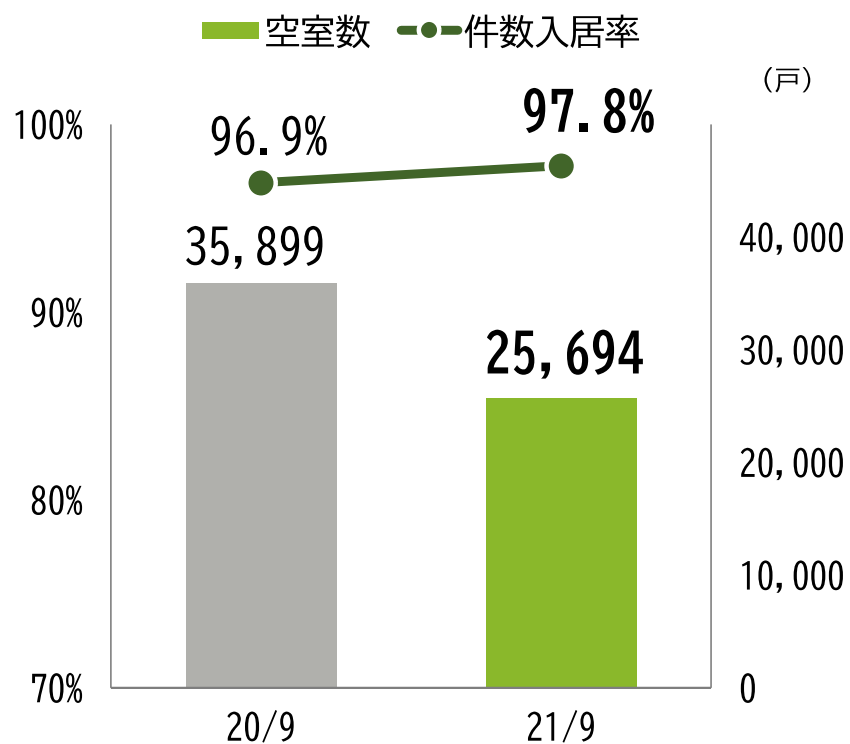
※家賃ベース入居率=1-(空室物件の借上家賃支払額/家賃総額)

# 入居斡旋関連（件数入居率※）

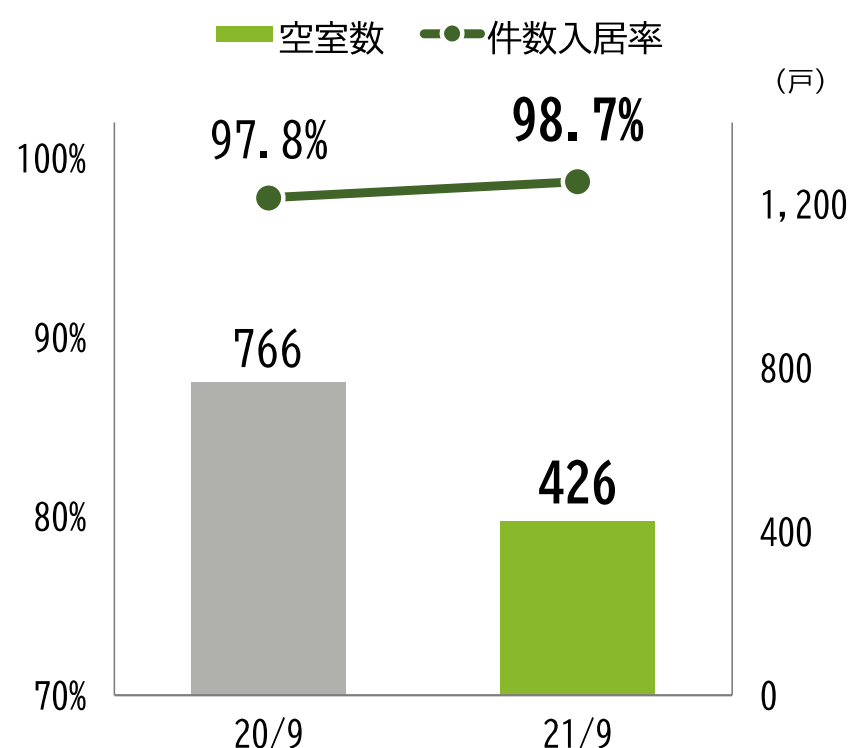
居住用件数入居率 97.8%（前年同月比 +0.9p）

事業用件数入居率 98.7%（前年同月比 +0.9p）

## ■居住用



## ■事業用



※件数入居率 = 1 - (空室数 / 管理戸数)

## Ⅲ. 当期見通し

---

Financial Forecasts

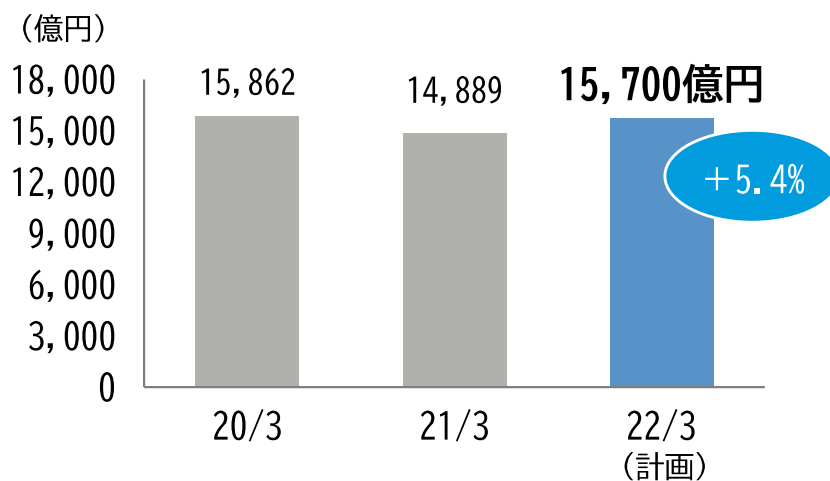


## 通期計画に変更ありません

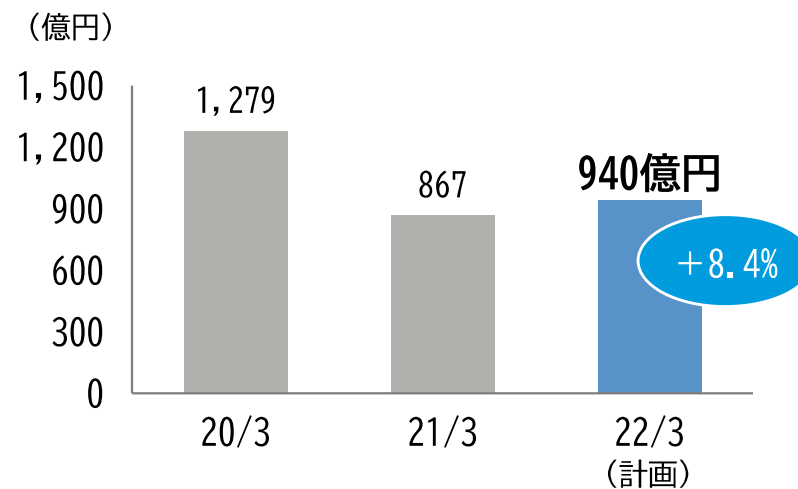
（業績予想の修正が必要となった場合には速やかに開示いたします）

●：前期比

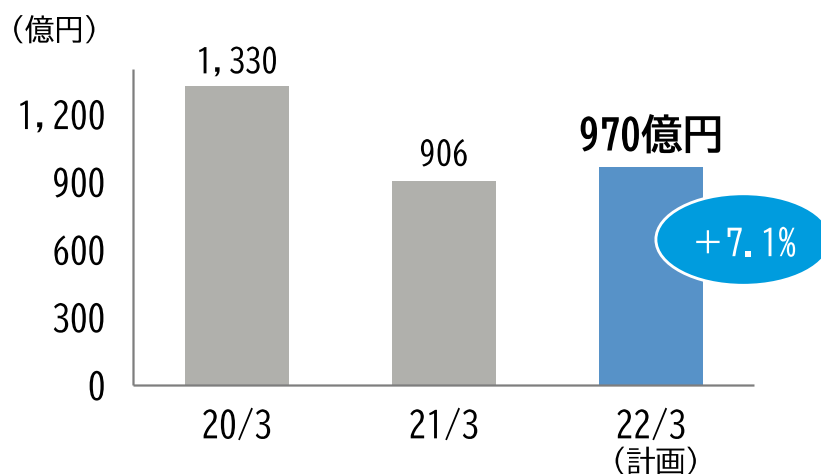
### ■売上高



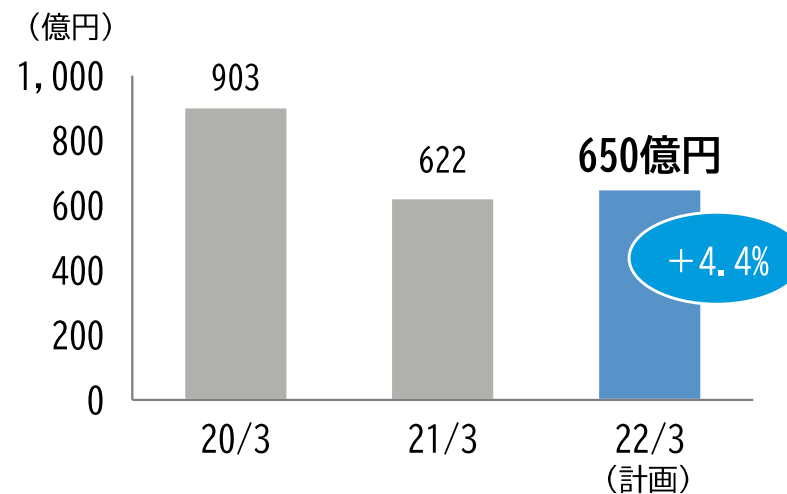
### ■営業利益



### ■経常利益



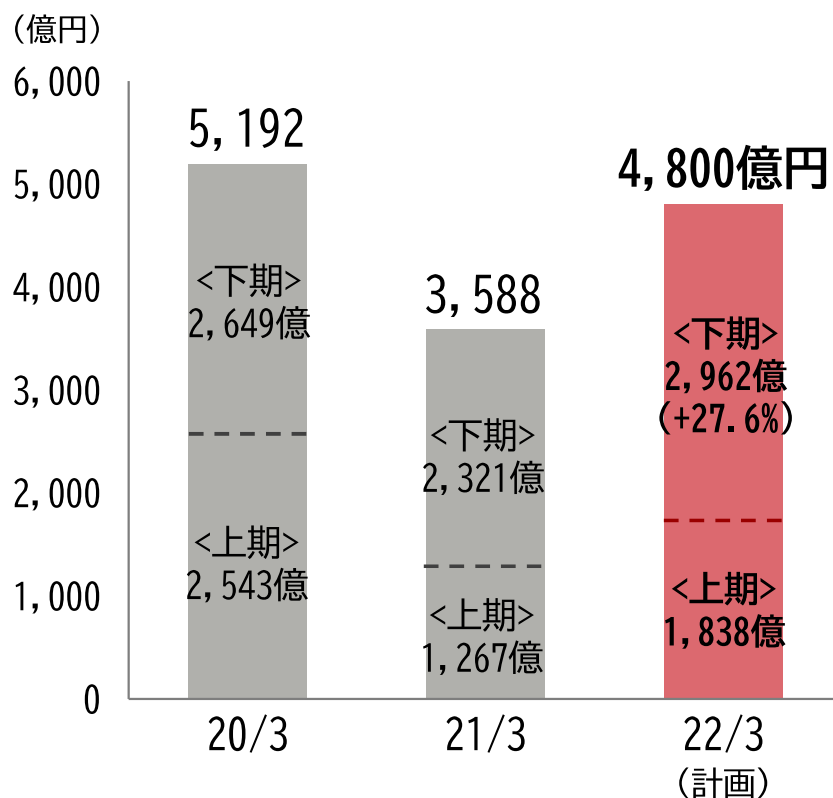
### ■親会社株主に帰属する当期純利益



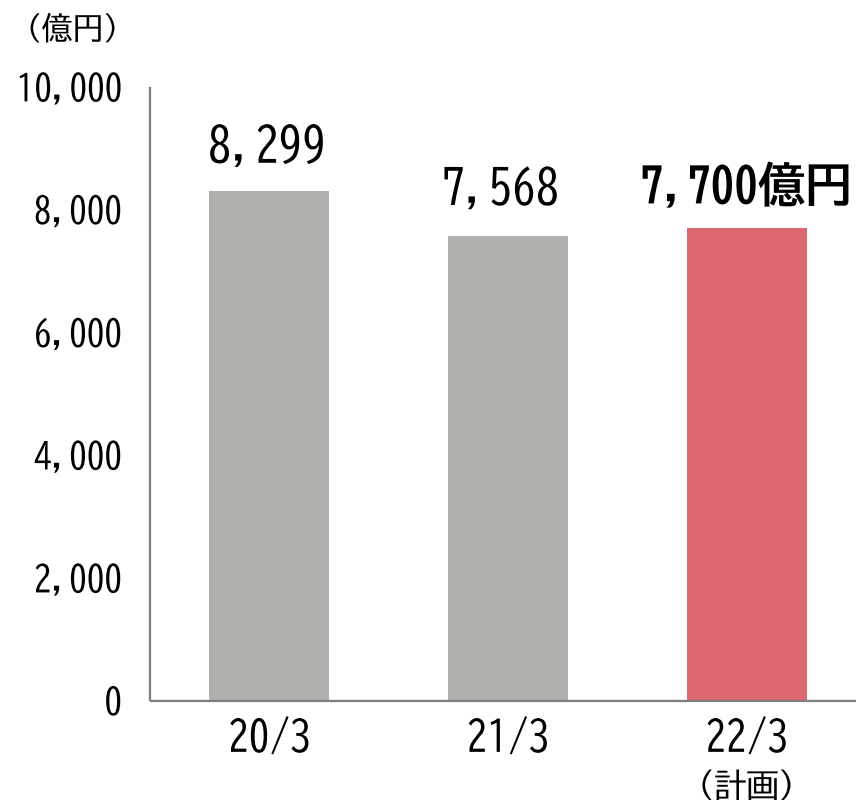
受注高＜通期＞（期初計画5,200億円）▶ 4,800億円（前期比 +33.8%）

受注工事残高（期初計画8,100億円）▶ 7,700億円（前期比 +1.7%）

## ■受注高



## ■受注工事残高



## IV. 株主還元

---

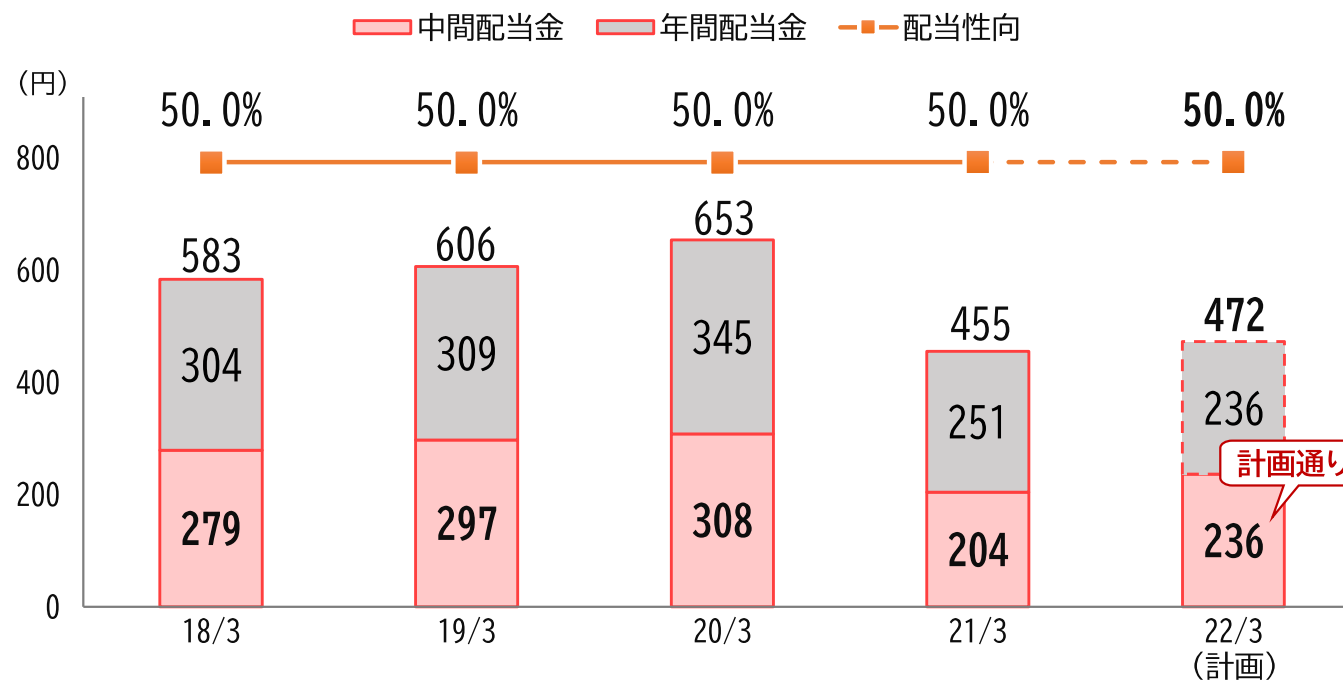
Shareholder Return

# 2021年3月期 株主還元（配当金）

**中間配当** **236** 円/株（前期比 +32円 / 計画比 ±0円）

**年間配当<計画>** **472** 円/株（前期比 +17円）

≫ **配当性向 50%**



# V. トピックス

---

Topics

# 2021年11月8日 ルーム 暮らしに役立つサービスプラットフォーム「ruum」提供開始






賃貸物件に住まう全ての人々の暮らしに「ruum」  
生活の豆知識や、ショッピングを中心に暮らしに役立つ情報が満載！



## 大東建託グループ サステナビリティ基本方針

大東建託グループは、豊かな暮らしを支える企業として、  
社会の変化を成長の機会と捉え、ステークホルダーの皆さまとともに、  
事業活動の発展と持続可能な社会の実現を目指します。

経営マテリアリティ			
1. 環境	2. 社会	3. 人材・組織	4. 企業統治(ガバナンス)
<p>事業活動による 気候危機への対応</p> 	<p>誰ひとり 取り残さない 社会への貢献</p> 	<p>誰もが成長し チャレンジできる 企業風土の構築</p> 	<p>業界を牽引する ガバナンス体制 の構築</p> 

事業マテリアリティ		
5. 土地・資産	6. 賃貸住宅	7. 暮らし・生活
<p>土地と資産の 最有効利用支援</p> 	<p>資産価値向上と 社会課題解決の両立</p> 	<p>街の利便性と 人の暮らしやすさ の向上</p> 

## 環境経営の更なる推進にむけグリーンボンドを発行予定

### 起債概要

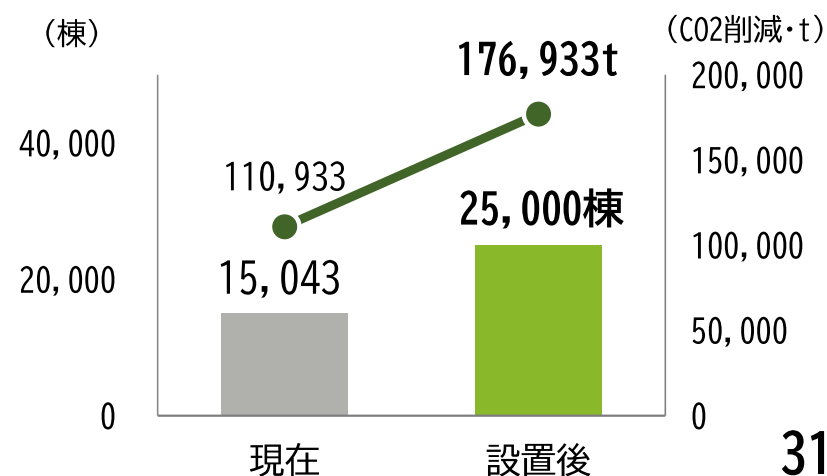
発行総額	最大200億円
年限	10年
発行予定時期	2021年11月以降
主幹事証券会社	野村証券株式会社 SMBC日興証券株式会社 三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社
ストラクチャリング・エージェント	野村証券株式会社
第三者評価	「大東建託グリーンボンド・フレームワーク」について、株式会社格付投資情報センター（R&I）より、第三者評価として「R&Iグリーンボンドアセスメント」の最上位評価である「GA1」の予備評価を受けております。

### 資金使途（予定）

当社が管理する賃貸住宅の屋根に当社所有の太陽光パネルを新規に全国10,000棟設置

- ・発電した電力の一部は、共用部、支店事務所、空室、建築工事で利用
- ・余剰分は電力会社へ売電

<パネル設置棟数とCO2削減量>





## VI. 参考資料

---

Appendix

# セグメント別の損益<22/3期>

(単位：百万円)

建設事業	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年同期比	22/3 計画
完成工事高	204,062	211,610	+3.7%	430,000
完成工事総利益	54,832	58,577	+6.8%	112,000
(完成工事総利益率)	26.9%	27.7%	+0.8p	26.0%
営業利益	19,946	23,012	+15.4%	40,000
(営業利益率)	9.8%	10.9%	+1.1p	9.3%

不動産事業	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年同期比	22/3 計画
不動産事業売上高	502,588	530,876	+5.6%	1,055,000
不動産事業総利益	53,700	63,718	+18.7%	113,000
(不動産事業総利益率)	10.7%	12.0%	+1.3p	10.7%
営業利益	32,864	42,549	+29.5%	65,000
(営業利益率)	6.5%	8.0%	+1.5p	6.2%

その他の事業	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年同期比	22/3 計画
その他の事業売上高	28,291	39,008	+37.9%	85,000
その他の事業総利益	11,340	12,117	+6.9%	29,000
(その他の事業総利益率)	40.1%	31.1%	△9.0p	34.1%
営業利益	6,066	4,371	△27.9%	14,000
(営業利益率)	21.4%	11.2%	△10.2p	16.5%

# 単体の損益<22/3期>

(単位:百万円)	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年同期比	22/3 計画
売上高	205,296	214,140	+4.3%	432,000
建設事業	204,064	212,513	+4.1%	430,000
不動産事業等	1,232	1,627	+32.1%	2,000
売上総利益	59,747	58,908	△1.4%	114,200
建設事業	58,836	58,039	△1.4%	112,800
不動産事業等	911	869	△4.5%	1,400
販管費	46,990	46,744	△0.5%	104,200
営業利益	12,757	12,163	△4.6%	10,000
経常利益	53,565	54,902	+2.5%	55,000
当期純利益	48,121	49,518	+2.9%	48,000

# 不動産事業 売上構成<22/3期>

	20/3期 2Q		21/3期 2Q		22/3期 2Q			22/3期 計画
	金額	(構成比)	金額	(構成比)	金額	(構成比)	前年 同期比	
(単位：百万円)								
一括借上※1	439,113	(90.1%)	455,759	(90.6%)	<b>477,907</b>	(90.0%)	+4.9%	954,000
営繕工事	20,393	(4.2%)	17,582	(3.5%)	<b>20,269</b>	(3.8%)	+15.3%	32,500
不動産仲介	9,132	(1.8%)	8,924	(1.8%)	<b>10,748</b>	(2.0%)	+20.4%	23,600
家賃保証事業	6,874	(1.4%)	7,780	(1.5%)	<b>8,900</b>	(1.7%)	+14.4%	18,500
電力事業	4,175	(0.9%)	4,289	(0.9%)	<b>4,194</b>	(0.8%)	△2.2%	7,600
賃貸事業※2	3,197	(0.7%)	3,366	(0.7%)	<b>3,305</b>	(0.6%)	△1.8%	6,800
その他	4,313	(0.9%)	4,886	(1.0%)	<b>5,549</b>	(1.1%)	+13.6%	12,000
合計	487,200	(100.0%)	502,588	(100.0%)	<b>530,876</b>	(100.0%)	+5.6%	1,055,000

※1 賃貸経営受託システムにおける大東建託パートナーズによるサブリース契約

※2 主に品川イーストワンタワー

# 主要子会社の損益（建設事業） <22/3期>

建設事業								
	大東建設				大東スチール			
(単位：百万円)	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3 計画
売上高	2,265	2,666	+17.7%	7,303	1,826	2,233	+22.2%	4,235
売上総利益	89	153	+71.9%	410	59	103	+74.5%	157
販管費	67	69	+2.9%	185	42	42	0%	85
営業利益	22	83	+277%	225	17	61	+258%	72
経常利益	50	109	+118%	291	15	60	+300%	69
当期純利益	33	75	+127%	202	10	39	+290%	48

# 主要子会社の損益（不動産事業①） <22/3期>

不動産事業								
	大東建託パートナーズ				大東建託リーシング			
(単位：百万円)	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画
売上高	482,281	508,098	+5.3%	1,004,010	12,734	13,838	+8.6%	28,152
売上総利益	40,009	48,158	+20.3%	79,404	5,756	6,047	+5.0%	12,206
販管費	10,846	10,917	+0.6%	23,369	3,172	3,938	+24.1%	10,150
営業利益	29,163	37,241	+27.6%	56,035	2,584	2,109	△18.3%	2,055
経常利益	29,612	37,720	+27.3%	56,972	2,694	2,156	△19.9%	3,017
当期純利益	20,647	26,272	+27.2%	39,295	1,721	1,370	△20.3%	1,803

# 主要子会社の損益（不動産事業②） <22/3期>

不動産事業								
	ハウスリーブ				ハウスコム			
(単位：百万円)	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画
売上高	7,780	8,900	+14.3%	18,500	5,672	6,638	+17.0%	14,630
売上総利益	7,526	8,548	+13.5%	17,822	4,797	5,827	+21.4%	12,736
販管費	1,939	2,261	+16.6%	4,822	4,928	6,011	+21.9%	12,242
営業利益	5,586	6,287	+12.5%	13,000	△130	△184	—	493
経常利益	5,591	6,292	+11.1%	13,008	△110	△174	—	656
当期純利益	3,892	4,370	+12.2%	9,025	△150	△130	—	486

# 主要子会社の損益（金融事業） <22/3期>

その他事業（金融事業）												
	大東ファイナンス				少額短期保険ハウスガード				D. T. C			
(単位:百万円)	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3 計画
売上高	1,230	1,053	△14.3%	2,300	2,083	2,134	+2.4%	4,501	4,962	8,490	+71.1%	16,790
売上総利益	1,042	788	△24.3%	1,755	795	961	+20.8%	1,924	397	206	△48.1%	1,719
販管費	127	167	+31.4%	268	638	688	+7.8%	1,510	12	14	+16.6%	25
営業利益	915	621	△32.1%	1,487	157	273	+73.8%	413	385	191	△50.3%	1,694
経常利益	579	152	△73.7%	1,015	157	273	+73.8%	413	384	192	△50.0%	1,694
当期純利益	400	102	△74.5%	1,058	113	195	+72.5%	287	384	192	△50.0%	1,694



# 主要子会社の損益（その他事業①） <22/3期>

その他事業（エネルギー事業、介護・保育事業、投資マンション事業）												
	ガスパルグループ				ケアパートナー				インヴァランス			
(単位:百万円)	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画	21/3期 2Q*	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画
売上高	13,929	14,415	+3.4%	33,802	7,266	7,507	+3.3%	15,300	—	10,252	—	19,887
売上総利益	6,980	6,716	△3.7%	16,846	866	942	+8.7%	1,816	—	1,368	—	3,206
販管費	4,015	4,258	+6.0%	8,496	592	555	△6.2%	1,316	—	1,179	—	2,631
営業利益	2,964	2,458	△17.0%	8,350	273	386	+41.3%	500	—	189	—	575
経常利益	2,671	2,196	△17.7%	7,608	259	360	+38.9%	480	—	228	—	552
当期純利益	1,835	1,486	△19.0%	5,278	147	235	+59.8%	331	—	169	—	382

※ さくらケア、うめケアの実績を合算

# 主要子会社の損益（その他事業③） <22/3期>

その他事業（海外事業）								
(単位:百万円)	DAITO ASIA DEVELOPMENT (MALAYSIA) SDN. BHD.				DAITO ASIA DEVELOPMENT (MALAYSIA) II SDN. BHD.			
	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前年 同期比	22/3期 計画
売上高	437	187	△57.2%	1,359	626	315	△49.6%	1,808
売上総利益	△46	△181	—	264	△1	△154	—	287
販管費	277	216	△21.9%	657	388	347	△10.4%	844
営業利益	△323	△397	—	△393	△389	△502	—	△557
経常利益	△585	△593	—	△413	△757	△712	—	△571
当期純利益	△585	△596	—	△413	△757	△718	—	△571

## ■受注工事高

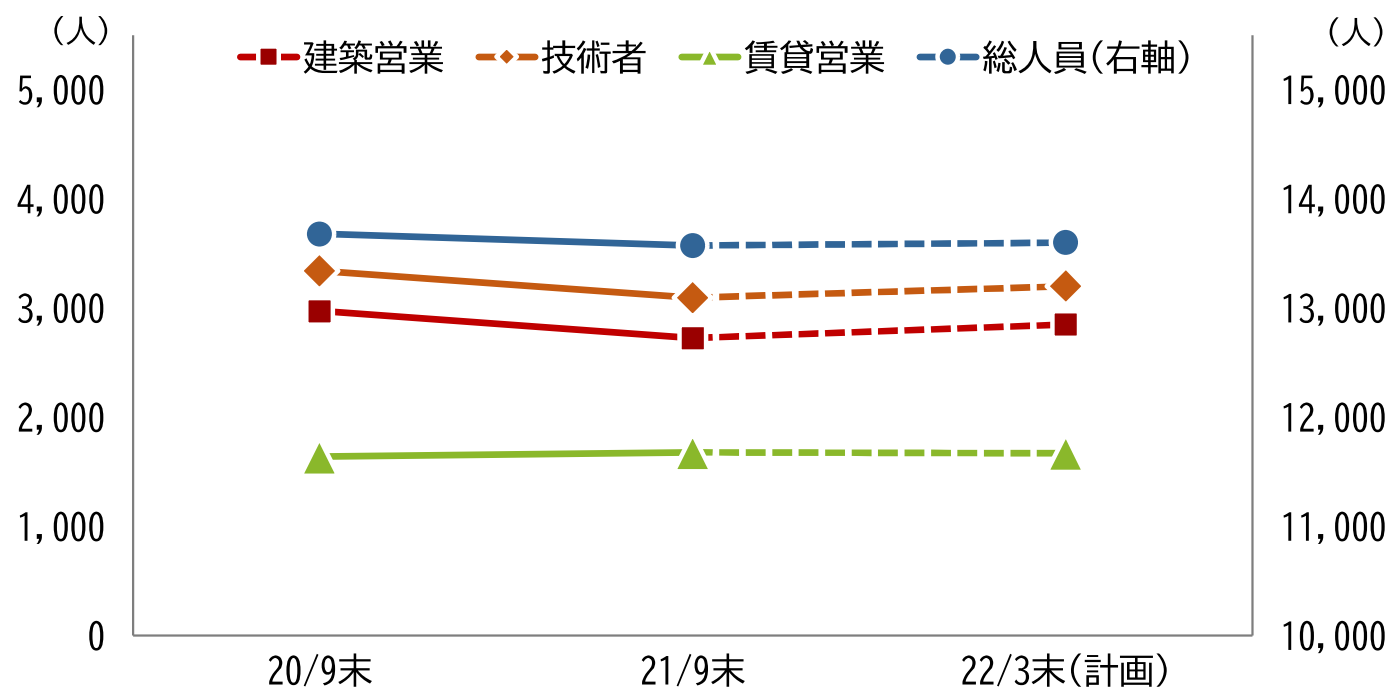
(単位:百万円)	20/3期 2Q	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前期同期比	22/3期 計画
居住用	234,427	107,821	159,915	+48.3%	424,500
賃貸住宅	233,014	106,739	159,366	+49.3%	422,000
戸建住宅	1,413	1,081	549	△49.2%	2,500
事業用	2,500	2,674	4,817	+80.1%	13,000
営繕工事等	17,400	16,294	19,157	+17.6%	42,500
合 計	254,329	126,790	183,890	+45.0%	480,000

## ■完成工事高

(単位:百万円)	20/3期 2Q	21/3期 2Q	22/3期 2Q	前期同期比	22/3 計画
居住用	249,330	197,011	203,606	+3.3%	413,000
賃貸住宅	248,228	196,105	202,100	+3.1%	410,500
戸建住宅	1,101	905	1,505	+66.3%	2,500
事業用	2,279	2,295	4,307	+87.6%	7,000
営繕工事等	23,274	22,337	23,966	+7.3%	42,500
合 計	274,884	221,644	231,880	+4.6%	462,500

# 職種別社員数の推移（主要3社）

(単位：人)	20/9末	21/9末	増減	22/3末計画
総人員	13,681	13,574	△107	13,600
建築営業人員※	2,975	2,726	△249	2,850
技術者	3,343	3,096	△247	3,200
賃貸営業人員	1,640	1,679	+39	1,670

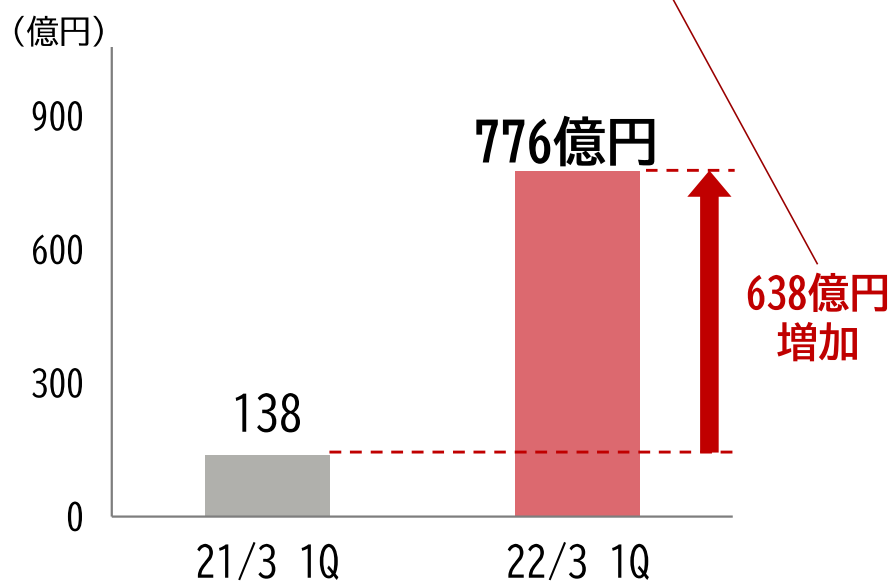


※ お客様サポート課（顧客専任）を含む

# 受注高の前期比較（1Q・2Q）

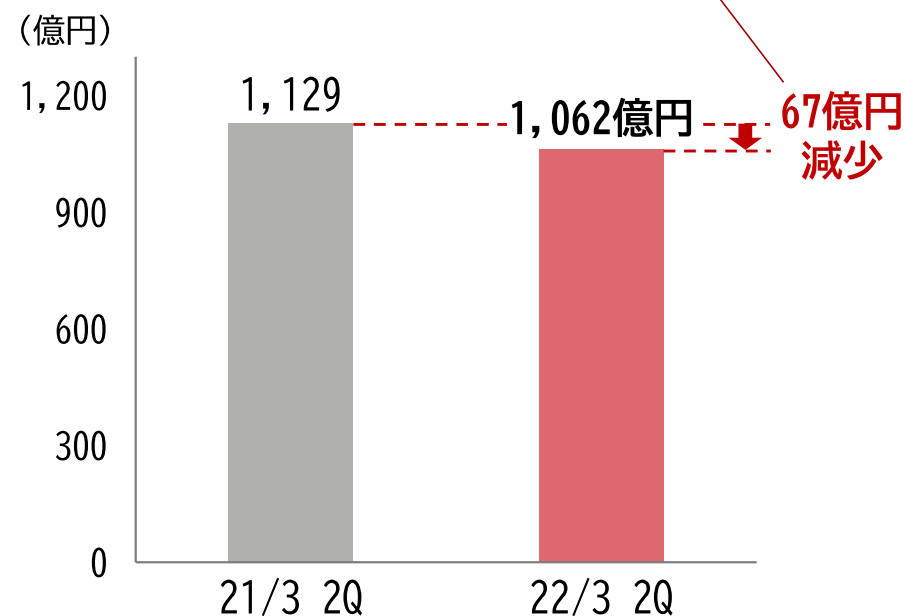
## ■ 1Q比較

- ① 件数による影響 **+451億円**  
(552件 → 1,017件)
- ② 単価による影響 **+92億円**  
(9,692万円/件 → 10,599万円/件)
- ③ キャンセルによる影響 **+55億円**  
(77.1% → 34.8%)
- ④ 営繕契約等による影響 **+40億円**  
(72億円 → 112億円)

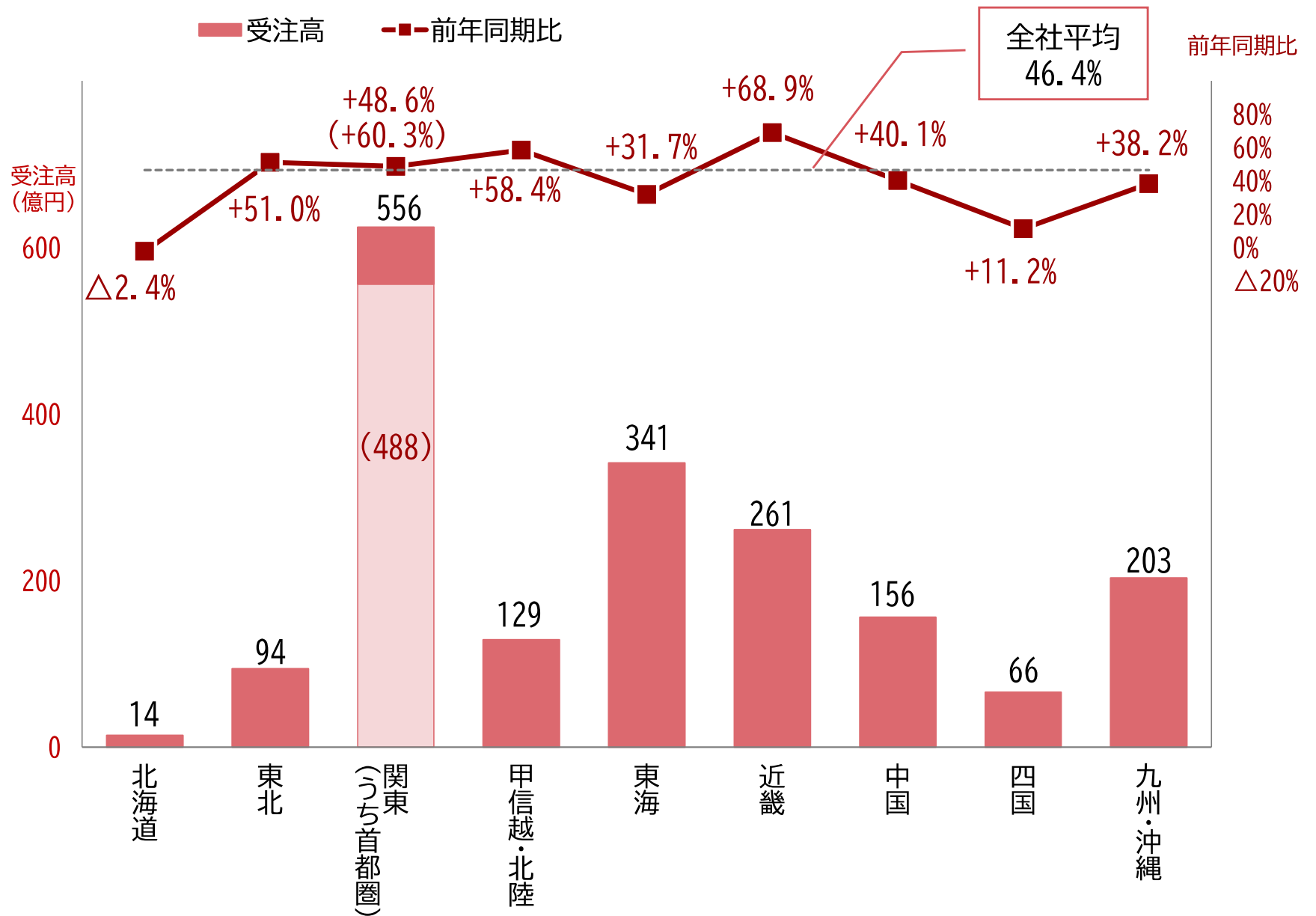


## ■ 2Q比較

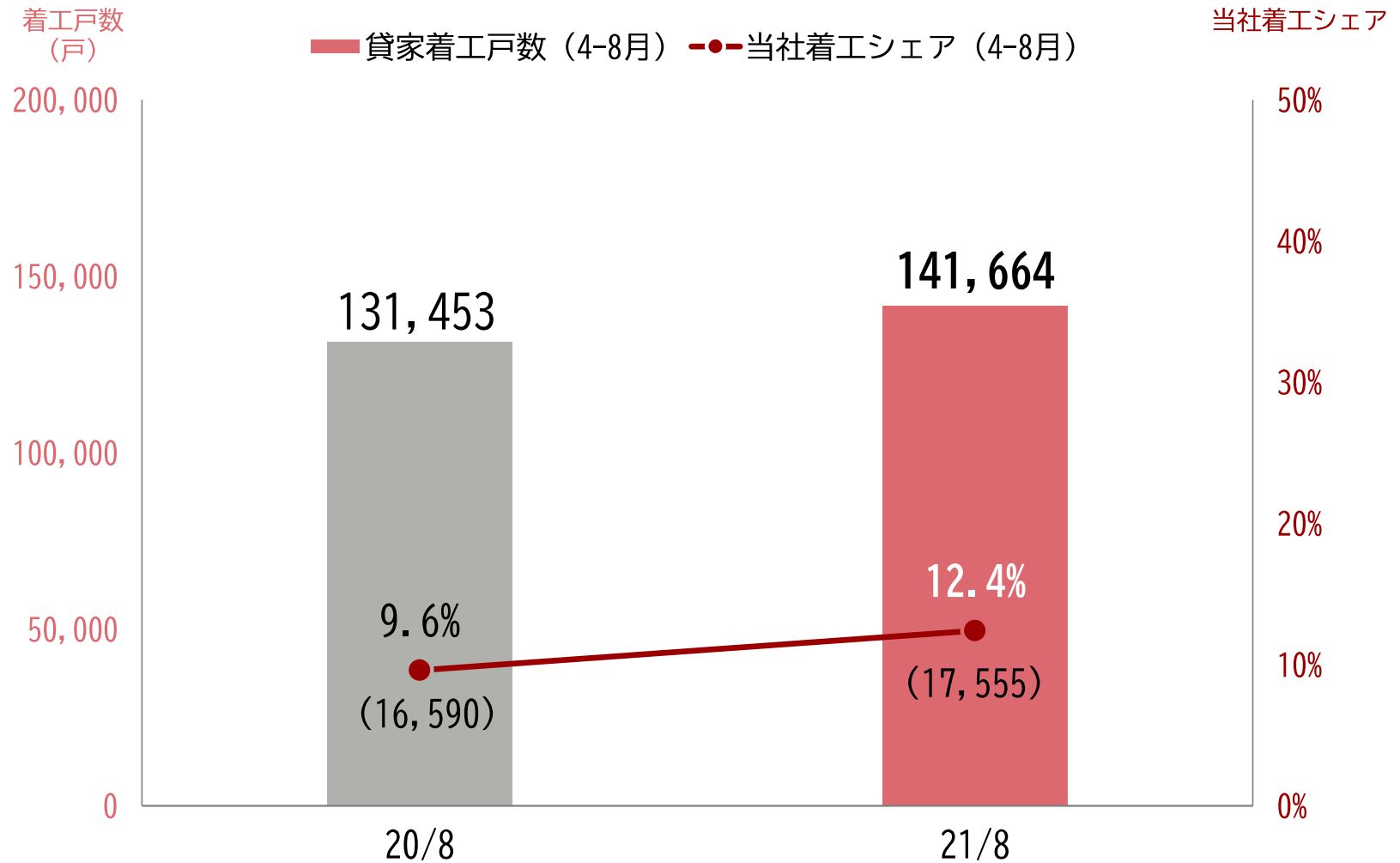
- ① 件数による影響 **△180億円**  
(1,455件 → 1,283件)
- ② 単価による影響 **△8億円**  
(10,472万円/件 → 10,410万円/件)
- ③ キャンセルによる影響 **+141億円**  
(32.6% → 27.6%)
- ④ 営繕契約等による影響 **△19億円**  
(151億円 → 132億円)



# 地域別の受注高



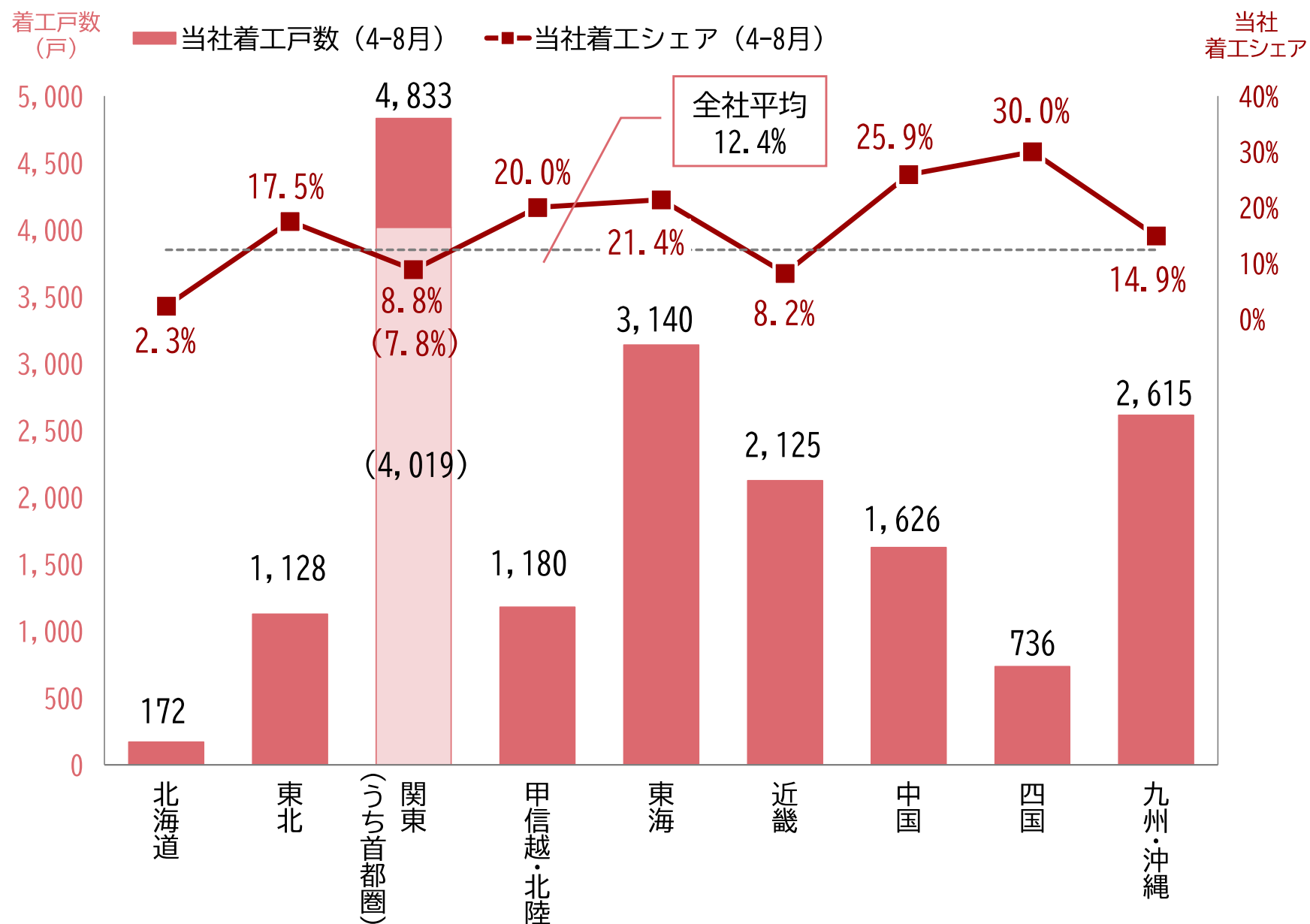
# 貸家着工戸数と当社着工シェアの推移



※ ( ) の数値は当社着工戸数

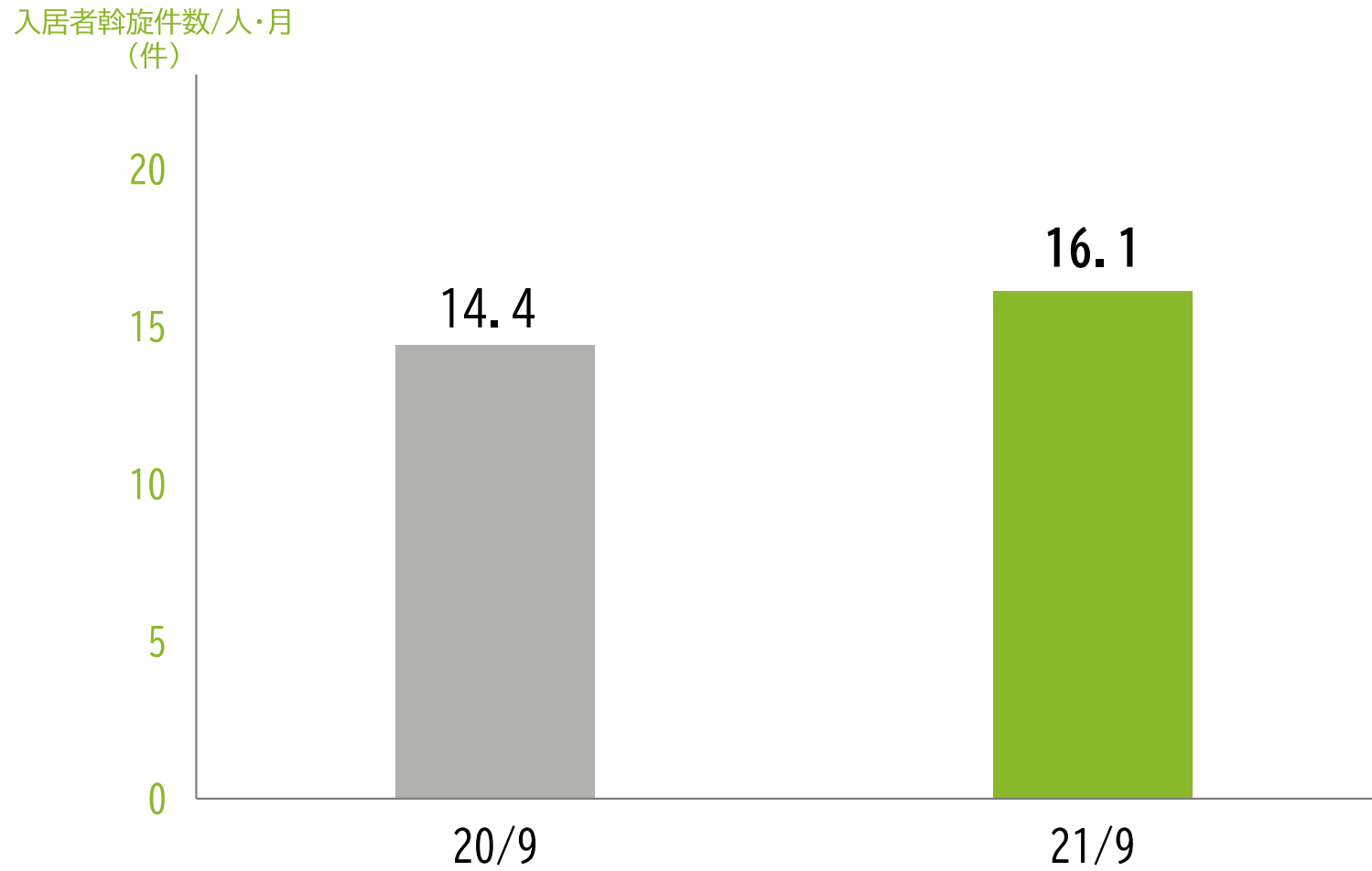
〔国土交通省：住宅着工統計〕

# 地域別の当社着工戸数と着工シェア





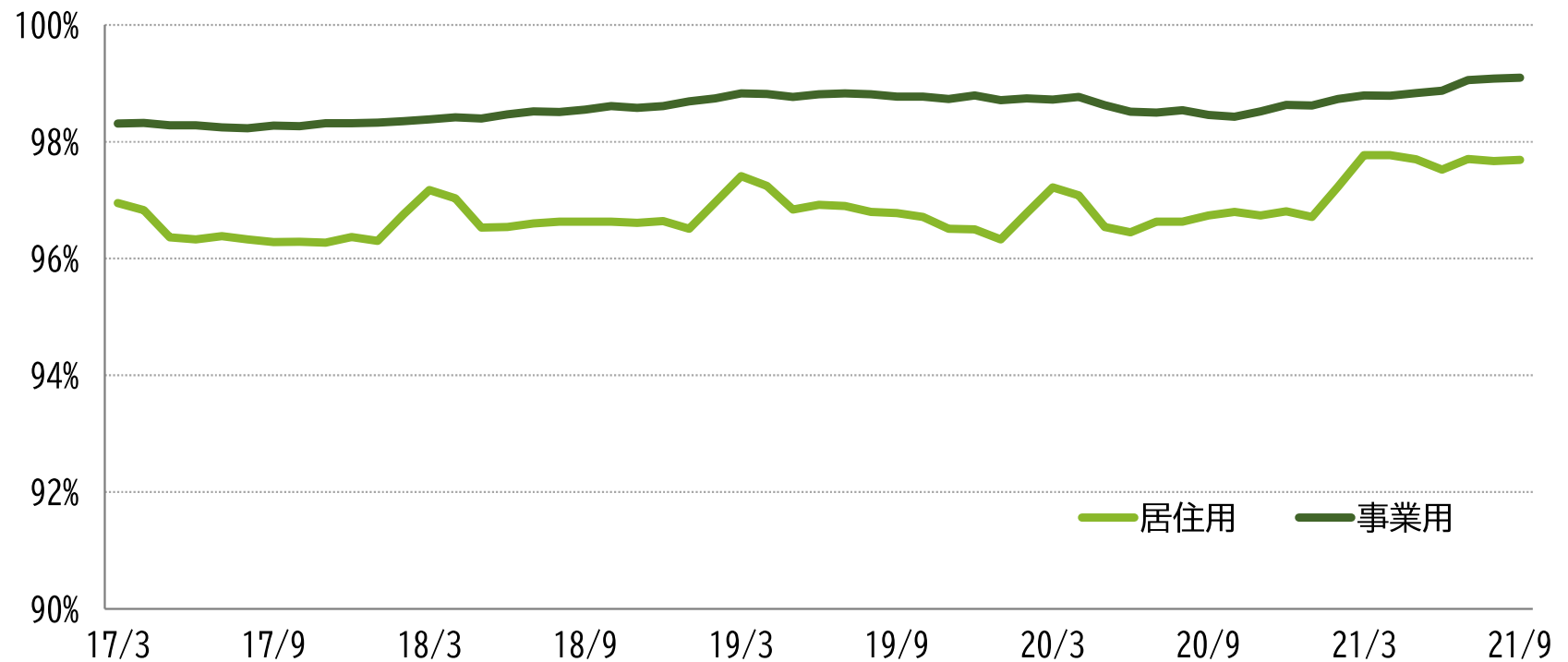
# 1人当たり入居者斡旋件数の推移



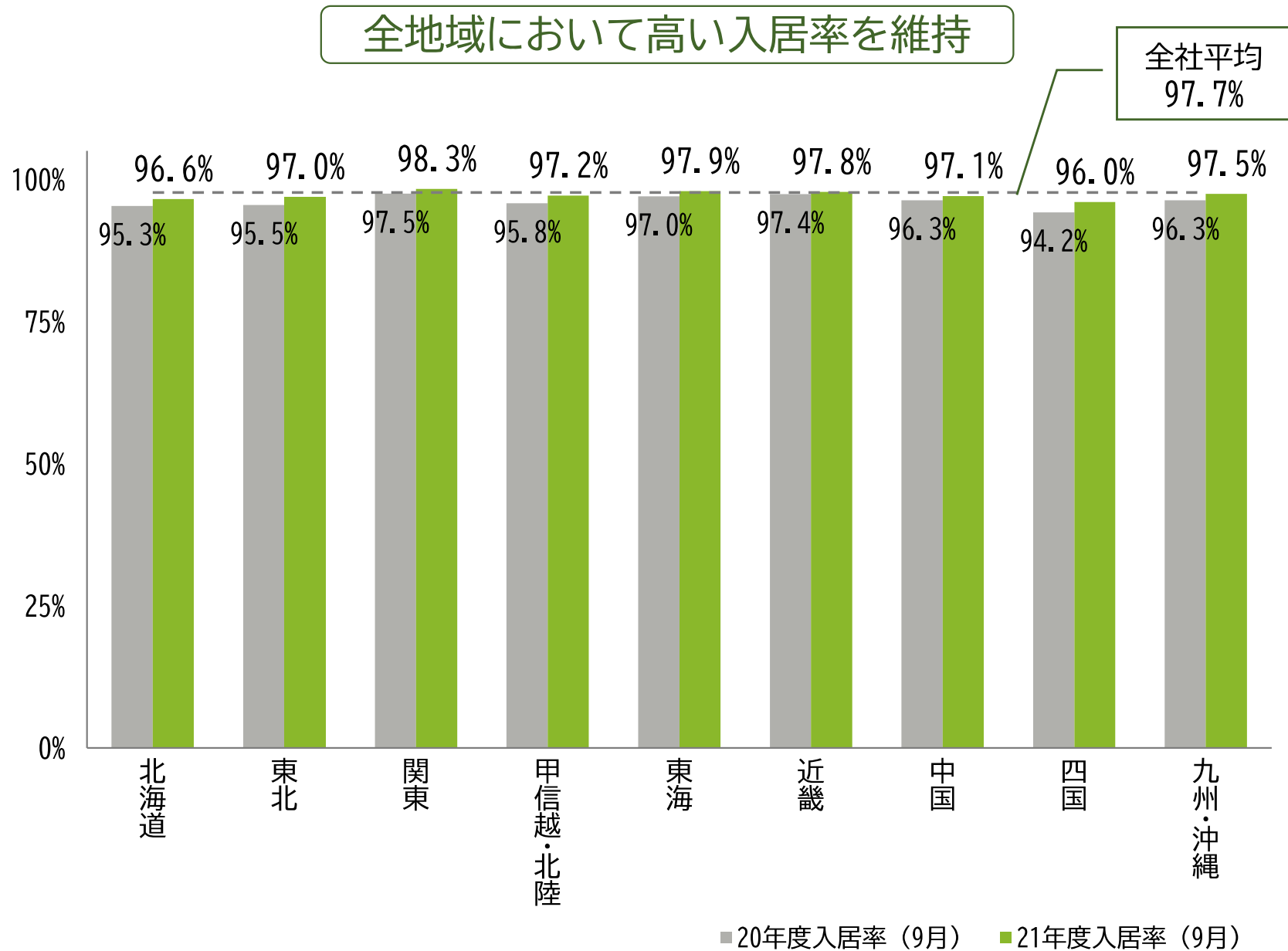
# 入居率（家賃ベース）の推移

家賃ベース入居率	17/9	18/9	19/9	20/9	21/9	前年同月比
居住用(%)	96.3%	96.6%	96.8%	96.7%	<b>97.7%</b>	<b>+1.0p</b>
事業用(%)	98.3%	98.6%	98.8%	98.5%	<b>99.1%</b>	<b>+0.6p</b>

家賃ベース入居率

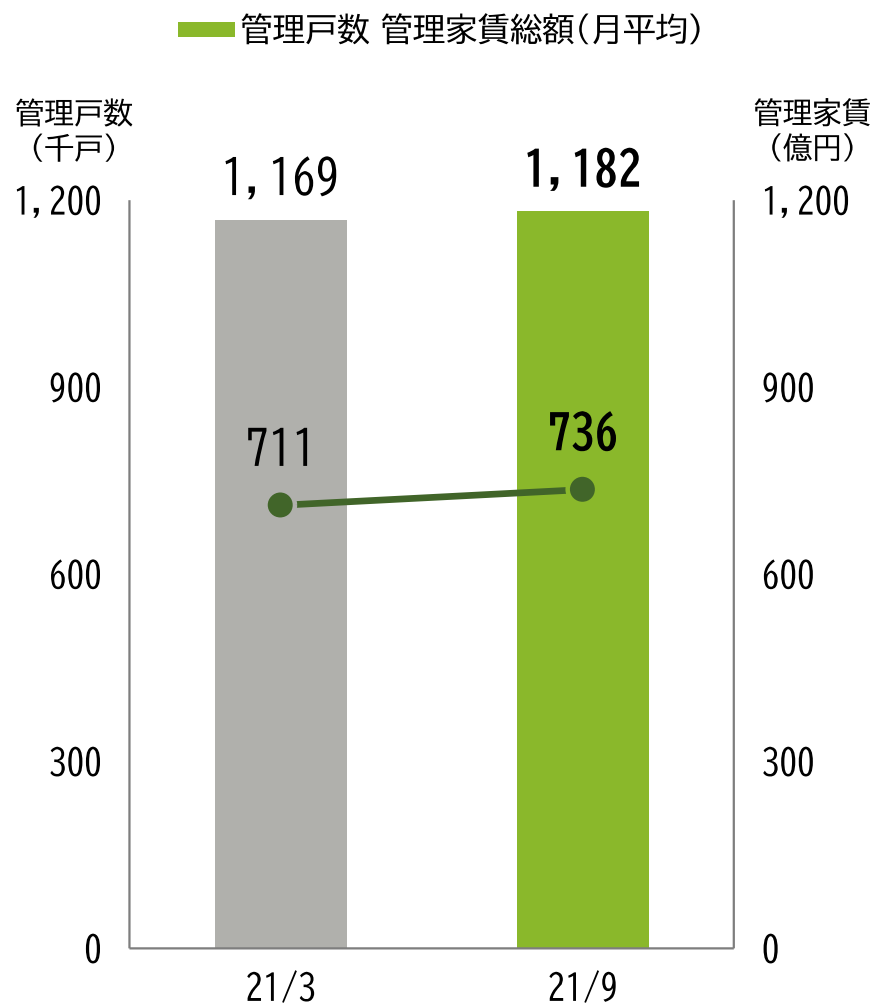


# 地域別家賃ベース入居率（9月：居住用）

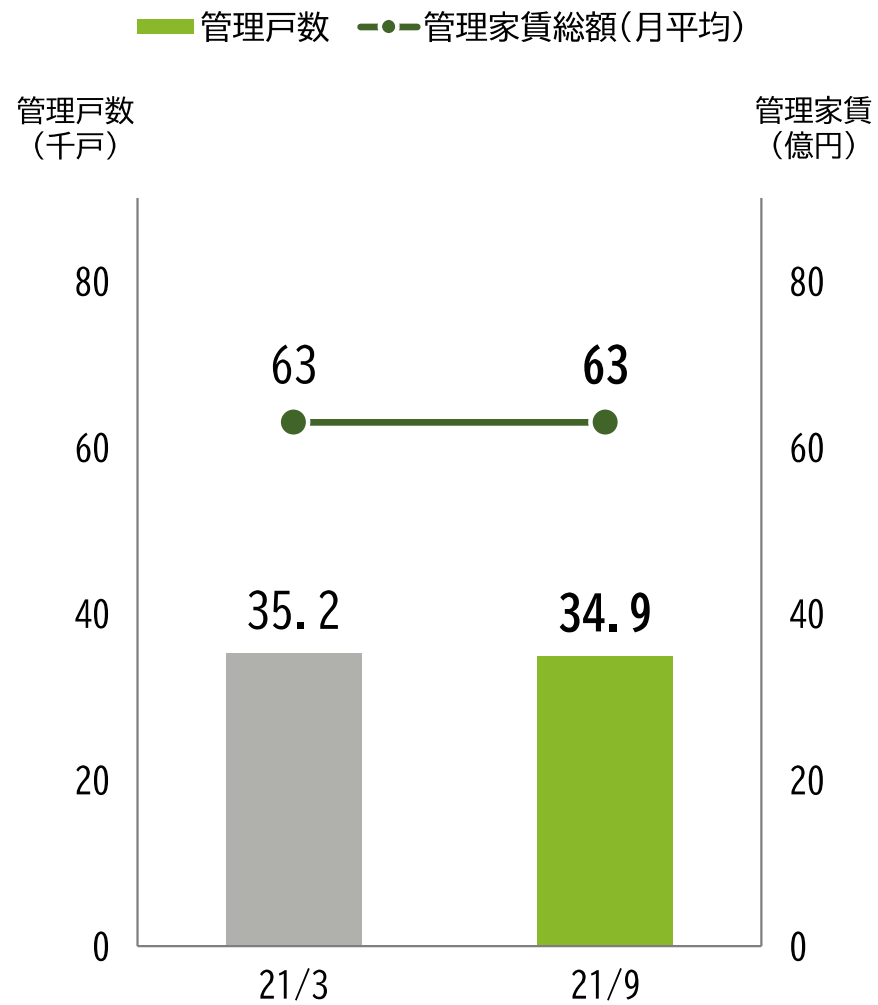


# 管理戸数・管理家賃総額の推移

## ■居住用

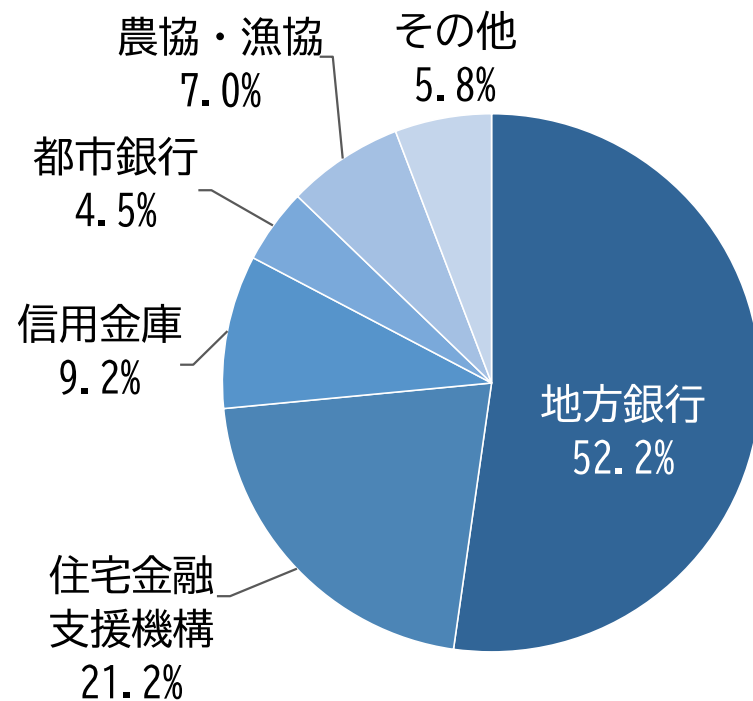


## ■事業用

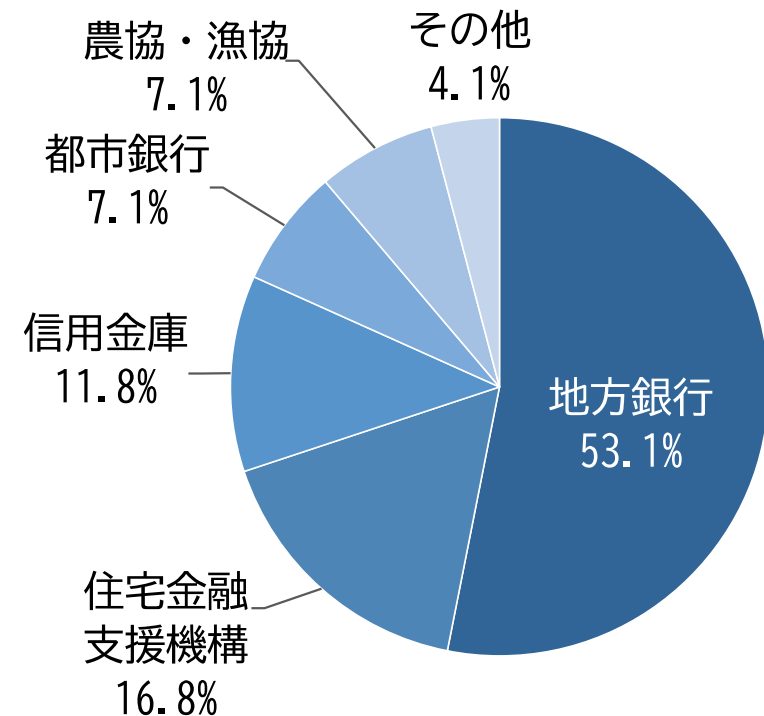


# 顧客の建築資金調達先シェア（融資確定ベース）

2021年3月期



2022年3月期上期



#### 1. 免責

当社は、本説明会のプレゼンテーションおよび配布資料に掲載する情報に関しましては、細心の注意を払っております。しかしながら、その正確性、信頼性、安全性等に関しての保証はいたしかねます。また当社は、将来の予測等に関する情報をご提供する場合がありますが、これら情報はある時点における当社予測であり、不確実なものであることをご認識下さい。

#### 2. 著作権等

この資料で提供される全ての情報は、著作権法およびその他の法律により保護されています。無断での引用や転載、複製は禁じられております。