



平成25年 2月18日

各 位

東京都港区港南二丁目16番1号
大東建託株式会社
代表取締役社長執行役員 三鍋 伊佐雄
(東証・名証第1部 コード番号1878)

代表取締役の異動に関するお知らせ

当社は、平成25年2月18日開催の取締役会において、以下のとおり、代表取締役を異動することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 代表取締役の異動（平成25年4月1日付）

氏 名	新 役 職	現 役 職
三鍋 伊佐雄	取締役	代表取締役社長執行役員
熊切 直美	代表取締役社長執行役員	取締役専務執行役員
門内 仁志	代表取締役副社長執行役員	取締役常務執行役員

- 1) 現代表取締役三鍋伊佐雄は、当社内規による取締役定年により、来る平成25年6月下旬開催予定の定時株主総会終結の時をもって、取締役を退任する予定です。
- 2) 新しい経営執行体制は、当社業容および業態特性に合わせた機動的な経営を行うことを目的に2名代表制と致します。

2. 異動の背景

従来より当社は、賃貸住宅建設～仲介～管理を核とするコアビジネスおよび子会社群による周辺事業を展開し、グループとしてシナジー効果の高い経営を進めて参りました。

現在、コアビジネスの多くの部分が業界最大規模に位置するものとなり、また、子会社群で構成する周辺事業も主要各社は各々業界での中堅以上の位置を占めるまで成長することができました。

コアビジネスおよび子会社群周辺事業の将来展望を見たとき、更なる成長・拡大を図ることが十分に可能であり、当社は、経営の機動性を高め意思決定の迅速化を推し進め、企業価値向上に努めて参ります。その実現に向けて、代表取締役の選任については、複数制を用いることで各代表取締役が責任領域の機動力を高めるグループ運営を実践していくことが最良と判断いたしました。

(参考) 当社グループの成長の足取りと中期見通し

	平成22年度実績 (中期計画前年度)	平成24年度見込 (中期計画2年目)	平成27年度計画 (中期計画最終年度)
①建設事業売上高	4,274億円	5,000億円	5,920億円
②不動産事業売上高	5,452億円	6,329億円	7,702億円
③建設棟(戸)数/年※1	7,043棟 (48,882戸)	8,200棟 (57,200戸)	9,700棟 (67,700戸)
④仲介件数 ※2	204,379件	230,500件	275,000件
⑤管理部屋数 ※3	645,030室	753,000室	930,000室
⑥ガスバル売上高	165億円	212億円	251億円
⑦LPガス供給戸数	108,000戸	162,800戸	242,000戸
⑧ケアパートナー売上高	61億円	74億円	101億円
⑨デイサービス施設数	63施設	64施設	76施設
⑩電力事業売上高	—	1億円	25億円
⑪太陽光発電 電力量	—	5,000KW	68,300KW
⑫電力アグリゲータ 事業供給戸数	—	1,000戸	14,600戸
⑬グループ社員数	13,221人	14,600人	16,500人
⑭事業所数			
大東建託	204	220	234
大東建物管理	195	195	200
ハウスコム	116	131	140
ガスバル	54	61	83
ケアパートナー	64	65	82
その他子会社	11	11	11

※1:市場経済研究所・不動産経済研究調べ(平成24年8月)において、平成23年度の住宅供給戸数は、全国1位にランキングされております。

※2:週刊全国賃貸住宅新聞2013年1月7日号にて発表された「2013年賃貸仲介件数ランキング」において、全国1位(3年連続)にランキングされております。

※3:週刊全国賃貸住宅新聞2012年8月6日号にて発表された「2012年管理戸数ランキング805社」において、全国1位(16年連続)にランキングされております。

3. 新任代表取締役の略歴

代表取締役社長執行役員

氏名	熊切 直美 (くまきり なおみ)
出身地	岐阜県
生年月日	昭和33年 9月26日
最終学歴	昭和56年 3月 岐阜大学農学部農業工学科 卒業
所有株式数	12,000株
略歴	昭和56年 4月 帝国建設コンサルタント株式会社 入社 昭和59年 4月 大東建託株式会社 入社 平成13年 4月 執行役員住宅販売部長 就任 平成14年 7月 執行役員業務本部長 兼 経営企画室長 就任 平成16年 4月 執行役員テナント営業統括本部長 就任 大東共済会株式会社取締役 就任 平成16年 6月 取締役テナント営業統括本部長 就任 平成17年 4月 取締役東海営業部長 就任 平成18年 4月 常務取締役業務本部長 兼 法務部長 就任 大東ファイナンス株式会社代表取締役社長 就任 大東コーポレートサービス株式会社代表取締役 就任 平成18年 7月 常務取締役業務本部長 兼 法務部長 就任 大東ファイナンス株式会社代表取締役社長 就任 大東コーポレートサービス株式会社代表取締役 就任 ケアパートナー株式会社代表取締役 就任 DAITO ASIA DEVELOPMENT (MALAYSIA) SDN. BHD. 代表取締役社長 就任 平成19年 4月 常務取締役西日本営業本部長 就任 平成20年 4月 常務取締役業務本部長 就任 大東ファイナンス株式会社代表取締役社長 就任 大東コーポレートサービス株式会社代表取締役 就任 DAITO ASIA DEVELOPMENT (MALAYSIA) SDN. BHD. 代表取締役社長 就任 平成21年 4月 常務取締役中京営業部長 就任 平成22年 4月 常務取締役東関東営業部長 就任 平成23年 4月 専務取締役執行役員東日本営業本部長 就任 平成24年 4月 取締役専務執行役員東日本営業本部長兼首都圏営業本部長 就任 (現任)

代表取締役副社長執行役員

氏 名 門内 仁志 (かどうち ひとし)

出身地 愛知県

生年月日 昭和30年 6月27日

最終学歴 昭和53年 3月 名城大学工学部建築学科 卒業

所有株式数 20,400株

略 歴 昭和53年 4月 株式会社 大仙 入社
昭和55年 9月 大東建託株式会社 入社
平成 5年 4月 東大阪支店長 (部長) 就任
平成 7年 4月 購買部長 就任
平成 9年 4月 工事統括部長 就任
平成12年 4月 西日本工事統括部長 就任
平成13年 4月 執行役員関連事業本部長 就任
大東トレーディング代表取締役社長 就任
ケアパートナー株式会社代表取締役 就任
DAITO ASIA DEVELOPMENT (MALAYSIA) SDN. BHD. 代表取締役社長 就任
平成14年 4月 株式会社ガスパル関東代表取締役 就任
株式会社ガスパル東北代表取締役 就任
株式会社ガスパル中部代表取締役 就任
平成14年12月 株式会社ガスパル九州代表取締役 就任
株式会社ガスパル中国代表取締役 就任
株式会社ガスパル近畿代表取締役 就任
平成15年 4月 執行役員南関東・沖縄営業部長 就任
平成16年10月 執行役員工事統括部長東日本担当 就任
平成17年 4月 執行役員工事部長東日本担当 就任
平成19年 4月 執行役員管理統括部長 就任
大東建物管理株式会社代表取締役社長 就任 (現任)
平成21年 6月 取締役管理統括部長 就任
平成22年 7月 大東ファーム株式会社代表取締役 就任 (現任)
平成23年 4月 取締役執行役員管理サービス部長 就任
平成24年 4月 取締役常務執行役員管理サービス部長兼テナント営業統括部担当
就任 (現任)

以上

この件に関するお問い合わせ先
大東建託 (株) 経営企画室
高橋、滝沢
03 (6718) 9068