

報道関係者各位

2019年3月22日

第7回『大東建託 賃貸住宅コンペ』最優秀賞決定

一般部門 最優秀賞「商店街がはじめる住笑混合賃貸」(小林雄介・鈴木翔之亮)

指名大学部門 最優秀賞「銭湯のあるまち～森林とリンクする賃貸住宅～」(信州大学 寺内美紀子研究室)

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:熊切直美)は、2019年3月3日(日)、東京国際フォーラムにて、今年で7回目となる『大東建託 賃貸住宅コンペ(以下、コンペ)』の公開審査会および表彰式を開催しました。

今年は「身近な社会問題と向き合う、新たな賃貸住宅とは」をテーマに、少子高齢化、希薄化するコミュニティ、商店街の空洞化、空き家問題など、身近な街や暮らしの中で直面する社会問題を自ら選定していただき、その解決ツールとなる「賃貸住宅」の提案を募集しました。

公開審査の結果、一般部門では、大阪の「お笑い文化」と賃貸とを結びつけた「商店街がはじめる住笑混合賃貸」(小林雄介・鈴木翔之亮)、指名大学部門では、銭湯を核に長野の森林資源と賃貸とを結びつけた「銭湯のあるまち～森林とリンクする賃貸住宅～」(信州大学 寺内美紀子研究室)が最優秀賞となりました。

■指名大学部門と一般部門による公開審査と審査結果

【一般部門】

今年度の一般部門への応募登録数436件、応募数243件のうち、入賞作品として11作品を選出。

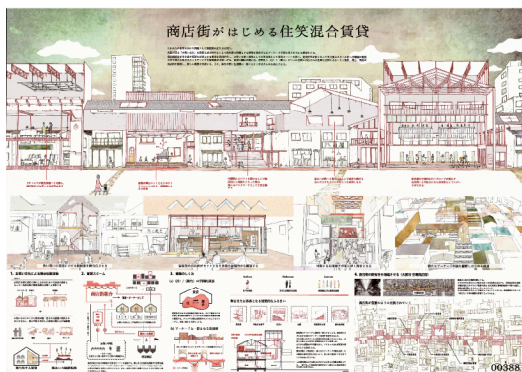
当日は、一次審査を通過した3組によるプレゼンテーションが行われ、公開審査を実施しました。

<最優秀賞1点(賞金200万円)>

●作成者 : 小林 雄介(横浜国立大学)・鈴木 翔之亮(フリーランス)

タイトル : 商店街がはじめる住笑混合賃貸

コンセプト : 大阪が誇る「お笑い文化」を賃貸住宅と結びつけることで、商店街を集合させたアーケード空間に豊かさを与える。商店街組合がお笑いを磨く環境“笑店街”として賃貸オーナーを担うことで、賃貸住宅の枠を超えたネットワークができ、商店街が活性化する。



最優秀賞作品の提案資料



最優秀賞作品の模型

<優秀賞2点(賞金50万円)>

●作成者: 七野 太亮(大阪芸術大学)・森 健佑(大阪芸術大学)・黒岩 祐也(大阪芸術大学)

タイトル: Bricolage Life～プリコライフ～

●作成者: 中田 寛人(フリーランス)

タイトル: Color of Life

【指名大学部門】

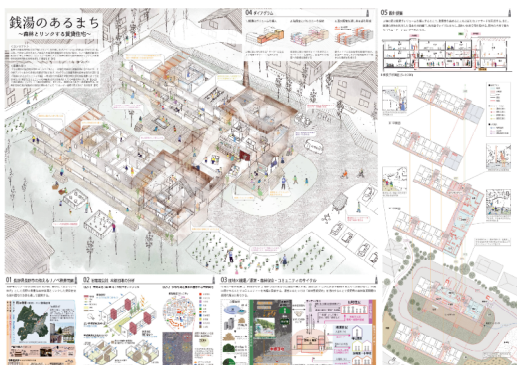
第6回のコンペより、大学の研究室に所属する学生を対象に「指名大学部門」を設けています。

今回は、5校※1によるプレゼンテーションが行われ、公開審査を実施しました。

※1 金沢工業大学・竹内申一研究室/九州大学・末廣香織研究室/熊本大学・田中智之研究室/信州大学・寺内美紀子研究室/東北工業大学・福屋粒子研究室(50音順・敬称略)

<最優秀賞1点(賞金200万円)>

- 大学名 : 信州大学 寺内美紀子研究室
タイトル : 銭湯のあるまち～森林とリンクする賃貸住宅～
コンセプト : 長野市の善光寺門前では、「門前ブランド」を利用したリノベーションが盛んに行われている。一方、門前から外れたエリアとの格差は解消されない。そこで長野の貴重な森林資源とリンクした賃貸住宅を郊外団地の改修を通して提案する。



最優秀賞作品の提案資料



最優秀賞作品の模型

<優秀賞2点(賞金50万円)>

- 大学名 : 金沢工業大学 竹内申一研究室
タイトル : 100日試住賃貸～金沢における「まちなか試住」の提案～
- 大学名 : 九州大学 末廣香織研究室
タイトル : 加勢する賃貸住宅

■千葉学審査委員長による総評

本コンペは、昨年からは賃貸住宅の空間をその“仕組み”も含めて提案していただいています。昨年は対象を東京都豊島区に設定しましたが、今年は日本全国を対象を広げて提案していただきました。その結果、地域特有の課題が浮き彫りになったり、その土地だからこそ成り立つ仕組みの提案があったりと、今後の町や地域再生への足がかりとなる可能性に満ちた提案に数多く会うことができました。一方、地域性を超えた人と人の向き合い方や関係性の築き方は、建築の変わることのないテーマでもあります。地域の独自性を尊重しつつ、多様な人が住む場所の魅力について、引き続き考えていただきたいと思います。

■第7回『大東建託 賃貸住宅コンペ』概要

テーマ : 「身近な社会問題と向き合う、新たな賃貸住宅とは」

審査委員: 千葉 学 (千葉学建築計画事務所/東京大学大学院教授/審査委員長)

赤松 佳珠子 (C+Aパートナー/法政大学教授)

横川 正紀 (WELCOME Group代表)

連 勇太郎 (モクチン企画代表/ゲスト審査委員)

小林 克満 (大東建託株式会社 専務取締役)

主催 : 大東建託株式会社

後援 : 株式会社新建築社

公式URL : <http://www.japan-architect.co.jp/kentaku/>



表彰式での集合写真

<本件に関するお問い合わせ>

大東建託株式会社 広報部 広報CSR課 TEL:03-6718-9174