

2021年4月15日

報道関係者各位

DK SELECT リヴァーサ カップル・ファミリー向け賃貸住宅「REVASA-K」販売開始 重厚な質感と落ち着いた佇まい

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、5月1日より、「DK SELECT」ブランドの一般地域向け新商品として、木造2×4工法の2階建て賃貸住宅「REVASA-K(リヴァーサ K)」の販売を開始します。

本商品は、ご好評を頂いたカップル・ファミリー向け賃貸住宅「REVASA(リヴァーサ)」に、新たにニューノーマル時代への「希望」「期待」「絆」の思いを込めて「K」と名付けました。

1階が1LDK・サンルーム仕様、2階が2LDK・バルコニー仕様となっており、落ち着いた外観と、室内物干しなどの機能的な住宅設備を兼ね備えています。

当社は今後も、地域のニーズに合わせた商品開発を通し、良質な賃貸住宅を提供していきます。



外観イメージ:3戸並び(6戸)タイプ(南入り)



内観イメージ:2階LDK



1階サンルームイメージ

■ オプション追加でさらに快適な居室空間を実現

● 1坪タイプのバスルーム



1616サイズ

● ペット共生



くぐり戸



リードフック

● インターネット設備



DK SELECT
ネットサービス

外部水栓

■ 先進の技術を採用した建物構造で長期にわたる安定経営をサポート

● 耐震性

建物の躯体を床・壁・天井の6面で構成し、各面が一体となって揺れを受け止める2×4工法の優れた耐震性は、最大震度6～7の揺れが続いて発生した2016年の熊本地震においても実証されました。

● 高い省エネ性能

気密性を高め、最高等級となる「断熱等性能等級4」「1次エネルギー消費量等級5」の高い省エネ性能を実現しています。



● 耐久性

概ね75～90年の耐久性と定められた最高等級「劣化対策等級3」を実現。外壁は超高耐候性塗装を使用することで、従来の1.5倍※長持ちするため、長期間塗り替えが不要です。

※一般的なサイディングの耐久年数は15～20年とされています。

● 遮音性

当社オリジナルの新高遮音床“D-tone”を採用。LH-55、LL-40※の高い遮音性を実現し、人が聴感上聞こえる領域において、当社従来仕様から最大15db低減しています。



※ 重量衝撃音(LH): 子供が飛跳ねた時の発生音等(ドスン)
軽量衝撃音(LL): 椅子を動かす時などの発生音等(コツン)
(数値が小さくなるほど遮音性能が高くなります。)

■ 「REVASA-K(リヴァーサ K)」商品概要

商品名	: REVASA-K(リヴァーサ K)
構造	: 木造2×4工法
販売開始日	: 2021年5月1日
販売地域	: 全国(多雪地域、北海道、沖縄県は除く)
住戸間取り	: 1LDK、2LDK
専有面積	: 50.08㎡～58.67㎡
販売目標	: 年間1,000棟(初年度)

REVASA-K

*仕様は予告なく変更となる場合があります。*掲載している画像はイメージです。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 広報部 / TEL | 03-6718-9174 / メール | koho@kentaku.co.jp