

2021年11月17日

報道関係者各位

 お部屋さがしは  
**いい部屋ネット**

 街の住みこちランキング特別集計  
**街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング 2021**  
 <長崎県版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2021<長崎県版>」「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2021<長崎県版>」として集計しました。

**「いい部屋ネット 街の幸福度ランキング2021<長崎県版>」主なポイント**

 ひがしそのぎくん かわたなちよう にしそのぎくん とぎつちよう ながよちよう  
**街の幸福度1位は東彼杵郡川棚町、2位は西彼杵郡時津町、3位は西彼杵郡長与町。**

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	東彼杵郡川棚町	66.8	69.5	55
2位	西彼杵郡時津町	66.4	69.4	108
3位	西彼杵郡長与町	61.3	67.8	134
4位	大村市	60.5	67.5	287
5位	北松浦郡佐々町	59.5	67.2	64
6位	西海市	54.9	65.8	52
7位	長崎市	53.0	65.2	1,532
8位	佐世保市	52.0	64.9	888

回答数 4,257名

- 「街の幸福度ランキング」は、2019~2021年の回答を累積し、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。
- 偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。

## ○ 1位は東彼杵郡に属する川棚町

1位は、県の中央部、大村湾に面した位置にある東彼杵郡川棚町です。2位は、「住みこち」1位、「住みたい街」5位と各ランキングで評価の高い西彼杵郡時津町、3位は、「住みこちランキング」でも同じく3位の西彼杵郡長与町となっています。

## ○ 各郡部に属する「町」が高評価

TOP5のうち、4自治体は郡部に属する「町」となっています。また、TOP8のうち6自治体が、「住みこちランキング」でもTOP8に入っている自治体です。

**「いい部屋ネット 住み続けたい街ランキング2021<長崎県版>」主なポイント**

 にしそのぎくん とぎつちよう ながよちよう  
**住み続けたい街1位は西彼杵郡時津町、2位は大村市、3位は西彼杵郡長与町。**

順位	自治体名	偏差値	評点	回答数
1位	西彼杵郡時津町	68.3	62.5	82
2位	大村市	58.9	59.3	230
3位	西彼杵郡長与町	57.0	58.7	106
4位	長崎市	56.9	58.7	1,115
5位	佐世保市	55.6	58.3	626

回答数 3,138名

- 「住み続けたい街ランキング」は、2020~2021年の回答を累積し、回答者50名以上の自治体を対象として集計しています。

## ○ 1位は「住みこち」でも1位の西彼杵郡時津町

1位は西彼杵郡時津町で、「住みこち」「街に誇りがある」「街に愛着がある」でも1位、「街の幸福度」2位、「住みたい街」5位と、全てのランキングで高評価を得ています。2位は大村市で、「住みこち」でも2位の他、「住みたい街」3位、「街の幸福度」「街に愛着がある」4位と、各ランキングで上位に入っています。3位は「街の幸福度」でも3位の西彼杵郡長与町で、「街に誇りがある」「街に愛着がある」の両ランキングでは2位の評価を得ています。

WEBサイトでは「街の住みこち&住みたい街ランキング」の結果等も掲載していますので、併せてご参照ください。

◀詳細データについて▶ 本調査は、今回が初めての発表となります。

詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。なお、各自治体には詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までお問い合わせください。

## 街の幸福度ランキング<TOP8> & 各種ランキング順位

幸福度 順位	自治体名	幸福度		住み続けたい		誇りが ある	愛着が ある	住み こち	住み たい	回答数 ※1	回答数 ※2
		偏差値	評点	順位	偏差値						
1位	東彼杵郡川棚町	66.8	69.5	-	-	-	-	-	-	55	-
2位	西彼杵郡時津町	66.4	69.4	1位	68.3	62.5	1位	1位	1位	108	82
3位	西彼杵郡長与町	61.3	67.8	3位	57.0	58.7	2位	2位	3位	134	106
4位	大村市	60.5	67.5	2位	58.9	59.3	-	4位	2位	287	230
5位	北松浦郡佐々町	59.5	67.2	-	-	-	-	-	4位	64	-
6位	西海市	54.9	65.8	-	-	-	-	-	-	52	-
7位	長崎市	53.0	65.2	4位	56.9	58.7	3位	3位	5位	1,532	1,115
8位	佐世保市	52.0	64.9	5位	55.6	58.3	-	5位	6位	888	626

- ・「回答数※1」は、街の幸福度ランキングの設問に回答した2019年～2021年の3年間の累計回答数、「回答数※2」は、住み続けたい街ランキングの設問に回答した2020年～2021年の2年間の累計回答数です。
- ・住み続けたい・誇りがある・愛着があるの順位が「-」と表示されているのは、2020年～2021年の累計回答数が50名未満だったためランキング集計対象外となっている場合です。また、偏差値50未満の場合も「-」と表示しています。
- ・住みこち、住みたいの順位は、WEBサイトで発表している順位までを掲載し、それ以降の順位となる場合は「-」と表示しています。

## 調査概要

### ■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 長崎県居住の20歳以上の男女、2019年・2020年・2021年合計4,257名を対象に集計。  
[男女比] 男性44.3%:女性55.7%  
[未既婚] 未婚38.5%:既婚61.5% [子ども] なし 40.4%:あり 59.6%  
[世代比] 20歳代15.9%、30歳代24.4%、40歳代25.2%、50歳代21.2%、60歳以上13.3%
- ◇調査期間 2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:1,604名)  
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:1,534名)  
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:1,119名) 計4,257名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗健(所長)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 街の幸福度ランキングは、非常に幸福だと思う場合を10点、非常に不幸だと思う場合を1点とする10段階の回答平均を、100点満点にするために10倍して平均値でランキングを作成。住み続けたい街ランキングは、「ずっと住んでいたい」という設問に対して、そう思う:100点、どちらかと言えばそう思う:75点、どちらでもない:50点、どちらかと言えばそう思わない:25点、そう思わない:0点とした場合の平均値でランキングを作成。「誇りがある」「愛着がある」も同様。

### ■解説者プロフィール



宗健(そう たけし)

大東建託株式会社 賃貸未来研究所長・AI-DXラボ所長  
ITストラテジスト・博士(社会学・筑波大学) 麗澤大学客員教授

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.Jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長。2018年7月より大東建託株式会社賃貸未来研究所長。2020年4月よりAI-DXラボ所長(兼任)。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトに掲載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット街の幸福度ランキング2021<長崎県版>」「いい部屋ネット住み続けたい街ランキング2021<長崎県版>」または、「いい部屋ネット街の幸福度 & 住み続けたい街ランキング2021<長崎県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・報道関係者向けに、本リリースの集計項目のほかに個別集計結果を提供できる可能性がありますので、個別にお問い合わせください。
- ・本調査の対象となった自治体には、詳細データを提供可能ですので、個別にお問い合わせください。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。

本件に関するお問い合わせ | 大東建託株式会社 賃貸未来研究所

メール | [mirai-ken@kentak.co.jp](mailto:mirai-ken@kentak.co.jp) TEL | 03-6718-9340 (携帯:070-2154-1528)