

2024年3月15日

報道関係者各位

【新規事業】

AIライフプラン支援サービス「ミライのライフプラン」を開発

1月より試行運用を開始し、10月からのサービス本運用を目指す

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長執行役員:竹内啓)は、ブロックチェーン(分散型台帳)を活用したサービスを手掛けるSAMURAI Security株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役:濱川智、以下「SAMURAI Security」)と共同開発した、ライフプラン支援サービス「ミライのライフプラン」の試行運用を開始しました。

本サービスは、人生100年時代において充実した後半生を送ることを目指して開発され、ユーザーはWEB上の質問に答えることで、最適なライフプランの提案を受けるだけでなく、提案されたライフプランを基に未来年表の作成・管理も可能です。本年1月より、当社のオーナー様を対象に地域を限定して試行運用を開始しており、今後は全国のどなたでもご利用いただけるよう、10月からのサービス本運用を目指します。

<ポイント>

- ユーザーが人生100年時代の後半生を豊かに送れるよう、ライフプラン支援サービスを開発
- 本年10月からの本運用を目指し、1月より試行運用中
- ライフプラン提案には当社のコンサルティング営業で培った知見を活用

■ ミライのライフプランとは

本サービスは、SAMURAI Securityが開発したAIシステムを活用し、ユーザーの後半生に対して最適なライフプランを提案するオンラインサービスです。ユーザーは、提案されたライフプランを基に未来年表の作成・管理ができます。ユーザーへの提案内容の一部には、ライフプラン診断の結果を踏まえた当社独自の賃貸事業プランも含めることも可能です。



<ミライのライフプランでできること>

1. ライフプランの提案 : SAMURAI Securityが独自に開発したアルゴリズムを用いて、ユーザーの状況や課題・リスクに基づいたライフプランの提案を自動で生成します。
2. ライフプランの作成 : ユーザーは提案を取捨選択し、ノートに記録することで未来年表を簡単に作成することができます。
3. ライフプランの管理 : ユーザーが作成した未来年表を家族や夫婦で共有し、ライフプランの進捗状況を確認できます。

■ 幅広い他業種との協業を通じて、ユーザーへの価値提供を拡大

大東建託は、コアビジネスである建設事業と不動産事業、そしてコアビジネスに関連した事業を、グループ会社と共に展開し、生活総合支援企業としてステークホルダーの皆さまから夢や将来を託され、継続的な成長ができる企業を目指しています。

この度のスタートアップ企業との協業をはじめ、さまざまな業種との共生・共創を通じて、当社の賃貸経営に関する知識を活用し、ユーザーのお困りごとを安心に変えていくためのサービスを拡大していきます。

■ SAMURAI Security株式会社概要

会社名 : SAMURAI Security株式会社
所在地(本店) : 東京都渋谷区富ヶ谷1-3-8 第22SYビル401
代表者 : 代表取締役 濱川智
設立 : 2018年4月6日
資本金 : 7,844万円
事業内容 : 相続DXサービス『サラス』や、ブロックチェーンおよびAI技術を用いた社会課題解決のITシステムの開発と運用
WEBサイト : <https://samurai-sec.jp/>

■ 大東建託株式会社概要

所在地 : 東京都港区港南二丁目16番1号 品川イーストワンタワー
代表者 : 代表取締役 社長執行役員 竹内啓
設立 : 1974年6月20日
資本金 : 29,060百万円
グループ会社 : 22社※
拠点数 : 639拠点※(主要グループ3社計)
従業員数 : 17,851名※(グループ連結)
事業内容 : 建物賃貸事業の企画・建築、不動産の仲介・管理、およびガス供給などの関連事業
WEBサイト : <https://www.kentaku.co.jp/>
決算情報 : 売上/1兆6,576億円、営業利益/1,000億円(2023年3月期)

※ 2023年3月31日時点